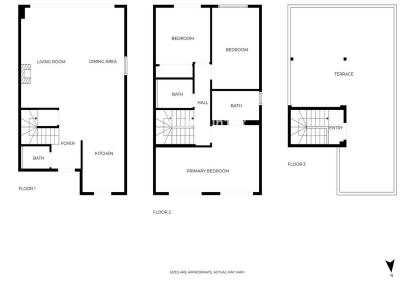
Продажа - Дом - Estepona

1.300.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5498017

Estepona

Дом

3

2

180 m2

Полная реновация, скандинавский дизайн Это не просто отремонтированный дом — это полностью реконструированный объект, перестроенный с нуля с использованием материалов высочайшего качества и выдержанный в чистом, элегантном скандинавском стиле. Каждая деталь была выбрана с определенной целью: столярные изделия на заказ, полы из керамогранита и натурального дерева, подогрев пола и система автоматизации «умный дом». В результате получился дом, который дарит ощущение спокойствия, изысканности и полностью отличается от всего остального, что представлено на рынке в этой ценовой категории. Это тот уровень качества, который обычно встречается в домах, стоящих значительно дороже. Кухня отражает ту же философию — полностью индивидуальный проект, оснащенный техникой премиум-класса, большим двойным холодильником с морозильной камерой и встроенным винным шкафом. Функционально и в то же время эстетично. Гостиная светлая и просторная, с уютным камином, а главная спальня дополнена гардеробной, что обеспечивает настоящий повседневный комфорт. Угловой участок — редкость для такой цены Дом расположен на углу, поэтому сад огибает его с двух сторон, а не с одной. Это означает больше пространства, больше приватности и больше света — то, что большинство таунхаусов в этом сегменте просто не могут предложить. Сад благоустроен по тем же стандартам, что и интерьер: светодиодное освещение, автоматический полив и взрослые растения для обеспечения приватности, а также солнечная терраса, которой можно наслаждаться круглый год. Локация, соответствующая качеству Вы находитесь в четырех минутах ходьбы от пляжа, рядом с 5-звездочным отелем Mett Marbella и теннисным клубом Villa Padierna Tennis & Padel Club. С солярия на крыше открывается частичный вид на море. Идеально для семей Сообщество предлагает прекрасные сады и большой общий бассейн. Школа Swedish International School находится прямо по соседству, а Atlas American School и Atalaya International School — всего в нескольких минутах езды. Выезд на автомагистраль, общественный транспорт, магазины, рестораны и поля для гольфа — все находится рядом. Этот таунхаус — не просто жилье, это воплощение качества, дизайна и удачного расположения, которые редко встречаются вместе по такой цене на Costa del Sol. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о частном просмотре

Расположение
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Возле церкви
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

меры безопасности
- ✔ Сигнализация