

Продажа - Коммерческая - Puerto Banús
230.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5496853

Puerto Banús

Коммерческая



140 m2

Действующий бизнес: кулинария и еда на вынос | Nueva Andalucía, Marbella Превосходная возможность приобрести налаженный бизнес в формате кулинарии и еды на вынос в известном коммерческом районе Nueva Andalucía, всего в нескольких минутах от Puerto Banús. Бизнес специализируется на свежеприготовленной домашней еде международной кухни, предлагая разнообразный выбор салатов, пасты, мясных и овощных блюд, а также других готовых обедов. Концепция сформировала базу лояльных местных клиентов, предлагая свежую и удобную еду для тех, кто ищет быстрый ланч или качественные готовые блюда для дома. Занимая коммерческое помещение в Edificio Online на Calle Las Malvas, объект выигрывает от сложившейся локации в окружении ресторанов, кафе, магазинов и других предприятий, обслуживающих районы Nueva Andalucía и Puerto Banús. Объект представляет собой готовую возможность для тех, кто хочет продолжить существующую концепцию кулинарии и еды на вынос или внедрить собственный проект в сфере общественного питания и гостеприимства, при условии получения соответствующих лицензий и разрешений. Благодаря наработанному торговому месту и непосредственной близости к Puerto Banús, это предложение является привлекательной инвестицией в одном из самых оживленных жилых и туристических районов Marbella. Ключевые характеристики: Действующая кулинария и еда на вынос • Полностью готовый к работе бизнес • Концепция свежей еды и готовых блюд • Сформированная база местных клиентов • Коммерческое помещение • Расположение в Nueva Andalucía • Считанные минуты до Puerto Banús • Отличная возможность для собственника-оператора

Расположение

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

Мебель

- ✓ Дополнительный Мебель

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ на юг

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

Состояние

- ✓ Отличное состояние

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

Категория

- ✓ Перепродажа

ВИД

- ✓ Городские Просмотров

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Кладовка