www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Benahavís

360.000€











Ref.-ID: R5495491

Benahavís

Апартамент

2

1

98 m2

Откройте для себя этот просторный и великолепно представленный двухуровневый пентхаус с 2 спальнями и 1 ванной комнатой, расположенный в комплексе Parque Botánico в Benahavís. Предлагая около **202 m² of built space**, этот полностью меблированный пентхаус располагает щедрой жилой площадью на двух уровнях, сочетая в себе комфорт, приватность и обилие пространства как для внутренней, так и для внешней жизни. Объект включает в себя светлую и уютную гостиную-столовую, полностью оборудованную кухню, две пропорциональные спальни и современную ванную комнату. Двухуровневая планировка создает прекрасное ощущение простора и разделения между жилой и спальной зонами, а большие окна и террасы обеспечивают обилие естественного света во всем доме. Возвышенное расположение гарантирует спокойную обстановку в окружении живописных природных ландшавтов Benahavís, создавая идеальные условия для отдыха и наслаждения средиземноморским стилем жизни. Недвижимость продается **fully furnished**, что делает ее отличным выбором в качестве постоянного места жительства, дома для отдыха или инвестиционного объекта. Благодаря внушительной площади 202 m², частным открытым пространствам и спокойному окружению, этот привлекательный двухуровневый пентхаус предлагает комфортное проживание в престижной локации, находясь при этом в непосредственной близости от **Marbella, Puerto Banús, местных полей для гольфа, инфраструктуры и прекрасного побережья Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Загородный
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Дешевая