www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Fuengirola

699.000€











Ref.-ID: R5495365 **Fuengirola** **Апартамент**

Коммунальные: 4,920 EUR / год **3** **2** **117 m2**

Премиальная недвижимость с потрясающим видом на море в AURA Higuerón Расположенный в жилом комплексе AURA Higuerón, завершенном в 2024 году и спроектированном по самым высоким стандартам, этот современный и элегантный объект выделяется своими захватывающими видами на море и впечатляющей террасой площадью 84 m². Объект предлагает 117 m² жилой площади, включая три спальни и две ванные комнаты. Просторная терраса также оборудована летним душем и представляет собой комфортную зону для отдыха на свежем воздухе, напрямую соединенную с внутренним пространством. В стоимость недвижимости включены два парковочных места — одно в подземном гараже и одно на открытой парковке, — а также частная кладовая. Жилой комплекс предлагает широкий спектр премиальных удобств, включая три бассейна — два открытых и один крытый, — а также джакузи, сауну, тренажерный зал и великолепно оформленные общественные зоны. Объект оснащен центральной системой кондиционирования и отопления, а также полами с подогревом. Современная архитектура, качественное строительство, исключительная терраса

Расположение
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Кладовка
- ✔ Джакузи
- ✔ Барбекю

Категория
- ✔ Инвестиции

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Мебель
- ✔ Без мебели

Состояние
- ✔ Отличное состояние

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ бассейн с подогревом

Сад
- ✔ Общий сад

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

ВИД
- ✔ Вид на море

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Открытая парковка