EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - El Chaparral

549.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5495119 | **El Chaparral** | **Дом**

Коммунальные: 1,800 EUR / год | **ИБИ: 484 EUR / год** | **Мусор: 128 EUR / год** | **3** | **2.5** | **143 m2** | **266 m2**

ОЧАРОВАТЕЛЬНЫЙ ТАУНХАУС С ЧАСТНЫМ САДОМ И ВЫХОДОМ К БАССЕЙНУ В EL CHAPARRAL Некоторые объекты недвижимости ощущаются как настоящий дом с первой минуты пребывания. Этот солнечный таунхаус в El Chaparral обладает теплым, гостеприимным характером, который навевает мысли о семейных встречах, неспешных обедах на террасе и днях, проведенных в саду. Расположенный в спокойном месте рядом с El Chaparral Golf, примерно в пяти минутах ходьбы от пляжа, он предлагает привлекательное сочетание жизни на свежем воздухе и легкого доступа к La Cala de Mijas. Дом расположен на двух этажах и включает в себя три спальни, две полноценные ванные комнаты и гостевой туалет, а также кухню, отдельное подсобное помещение и частный гараж. Общая площадь постройки составляет 143 m², включая крытую террасу площадью 20 m², которая служит тенистым местом для обедов на открытом воздухе и отдыха. Сад для частного использования является особым преимуществом. Уход за ним осуществляется сообществом жильцов, что позволяет наслаждаться солнцем, не обременяя себя садовыми работами. Из сада предусмотрен прямой выход к общему плавательному бассейну. Дом сохранил стиль своей эпохи и предлагает возможности для обновления в соответствии со вкусом нового владельца. Это шанс добавить индивидуальный штрих в дом с характером и создать пространство для множества новых семейных воспоминаний. La Cala de Mijas находится примерно в пяти минутах езды на машине или в пятнадцати минутах ходьбы, а аэропорт Málaga — примерно в двадцати пяти минутах езды. Свяжитесь с Ultimate Estates для получения дополнительной информации или организации просмотра.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

ВИД
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Подсобное помещение

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

Парковка
- ✔ гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа