

Продажа - Апартамент - Atalaya
529.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5495068

Atalaya

Апартамент

Коммунальные: 3,048 EUR / год

ИБИ: 521 EUR / год

Мусор: 147 EUR / год



2



2



98 m2



34 m2

РОСКОШНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ В ОДНОМ ИЗ САМЫХ ВОСТРЕБОВАННЫХ ЖИЛЫХ РАЙОНОВ Прекрасная недвижимость, расположенная в эксклюзивном районе Аталая, рядом с Гвадалминой, недалеко от всех необходимых удобств, таких как Международная школа Аталая, супермаркеты, рестораны, и в окружении лучших полей для гольфа в этом районе (Atalaya Golf, Guadalmina Golf, Los Arqueros Golf, El Paraiso Golf и др.). Квартира на первом этаже, состоящая из двух спален, двух ванных комнат, просторной гостиной, отдельной кухни с подсобным помещением, террасы и частного сада. Также включает два парковочных места и кладовую. Расположена в эксклюзивном закрытом жилом комплексе с круглосуточной охраной, открытыми бассейнами, спа-зоной с тренажерным залом и крытым бассейном. Идеальный вариант для клиентов, желающих наслаждаться роскошным домом в одном из самых востребованных жилых районов.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

Мебель

- ✓ Без мебели

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом
- ✓ Детский бассейн

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один
- ✓ Общая
- ✓ Приватная