EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - Calahonda

1.780.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5494105 **Calahonda** **Дом**

4 **3.5** **230 m2** **621 m2**

Прекрасная отдельная вилла с видом на море, частным садом и великолепной террасой на крыше Эта прекрасная отдельная вилла предлагает великолепное сочетание пространства, приватности и завидного прибрежного образа жизни. Идеально расположенная в пешей доступности от пляжа и отличного выбора ресторанов, недвижимость находится в безупречном месте для того, чтобы наслаждаться всем, что может предложить этот район. Вилла располагает четырьмя просторными спальнями и тремя с половиной ванными комнатами, обеспечивая комфортное размещение как для семейного проживания, так и для приема гостей. Просторная гостиная предлагает много места для отдыха и времяпрепровождения с семьей и друзьями, а кухня правильных пропорций представляет собой практичное и уютное пространство для повседневной жизни. Снаружи дом дополнен частным садом с бассейном площадью 32 square meter, предлагающим спокойную зону для наслаждения средиземноморским климатом. Также имеется частная подъездная дорожка с парковкой на четыре автомобиля, что обеспечивает исключительное удобство для резидентов и гостей. Одной из самых привлекательных особенностей объекта является впечатляющая терраса на крыше. С нее открывается красивый вид на море, что создает идеальные условия для обедов на свежем воздухе, отдыха под солнцем или вечернего коктейля во время созерцания заката. Со второго этажа, где расположены спальни, также открывается прекрасный вид на море, позволяющий просыпаться, любуясь живописными прибрежными пейзажами. С террасы на крыше виды становятся еще более захватывающими, создавая чудесное открытое пространство для отдыха в течение всего года. Благодаря тому, что пляж и местные рестораны находятся в нескольких минутах ходьбы, эта вилла предоставляет исключительную возможность наслаждаться расслабленным средиземноморским стилем жизни без ущерба для пространства или приватности. Это идеальный дом для постоянного проживания, резиденция для отдыха или инвестиционная недвижимость в востребованной прибрежной локации. Настоятельно рекомендуем просмотр, чтобы в полной мере оценить пространство, расположение и прекрасные виды на море, которые предлагает этот объект.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток
- ✔ на юг
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Солярий
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Электрические жалюзи

Парковка
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Несколько парковки