

Продажа - Апартамент - El Faro
410.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5492602

El Faro

Апартамент



2



2



120 m2

Просторная квартира с большой застеклённой террасой рядом с морем в Mijas Costa Просторная квартира с двумя спальнями расположена в жилом комплексе в Mijas Costa, в нескольких минутах ходьбы от побережья. Площадь квартиры составляет около 144 м², планировка включает две спальни и две ванные комнаты. К объекту также относятся место в подземном паркинге и кладовая. Главное преимущество квартиры — очень большая застеклённая терраса южной ориентации. По своим размерам она воспринимается не просто как балкон или дополнительная открытая зона, а практически как ещё одно полноценное помещение. На террасе легко размещаются несколько самостоятельных зон: большая столовая, лаунж для отдыха, место для чтения или пространство для встреч с семьёй и друзьями. Благодаря остеклению ею удобно пользоваться в течение большей части года, сохраняя при этом много естественного света. Внутренняя гостиная-столовая имеет хорошие пропорции, мраморные полы и прямой выход на террасу. Здесь достаточно пространства для полноценной зоны отдыха и отдельной столовой. Кухня изолированная, с удобной рабочей поверхностью и достаточным количеством мест для хранения. Из кухни есть выход в отдельную хозяйственную зону с прачечной, что позволяет убрать бытовые процессы из основной жилой части. В квартире две просторные спальни и две ванные комнаты, встроенные шкафы и кондиционирование. жилой комплекс с ухоженными взрослыми садами. В центре территории расположен большой бассейн с зонами для отдыха, окружённый пальмами и субтропической растительностью. Ландшафтные сады с дорожками и декоративными водоёмами создают спокойную курортную атмосферу. Одно из важных преимуществ — расположение недалеко от моря. Поблизости находятся рестораны и необходимая инфраструктура, а Fuengirola и La Cala de Mijas легко доступны на автомобиле. Также удобен выезд в направлении Марбельи и аэропорта Малаги. В стоимость объекта входят место в подземном гараже и кладовая. Сочетание около 144 м² построенной площади, двух спален, двух ванных комнат и особенно большой южной застеклённой террасы делает эту квартиру интересным вариантом как для постоянного проживания, так и в качестве второй резиденции на Costa del Sol.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

Мебель

- ✓ По желанию

Состояние

- ✓ Хорошее

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

ВИД

- ✓ Улица

Категория

- ✓ Перепродажа