EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Апартамент - Fuengirola

895.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5491684

Fuengirola

Апартамент

2

2

126 m2

Эксклюзивный пентхаус с 2 спальнями и частным бассейном в Higuerón West – Phase 1 Исключительный пентхаус с двумя спальнями, расположенный в престижной Phase 1 проекта Higuerón West, предлагающий впечатляющие 111.65 m² террас и собственный частный бассейн. Недвижимость спроектирована в концепции средиземноморского образа жизни, объединяющей внутреннее и внешнее пространство. Большие стеклянные двери от пола до потолка соединяют просторную гостиную и столовую зону с великолепной основной террасой площадью около 96 m², создавая гармоничное продолжение жилого пространства. Основная терраса включает несколько зон для обедов на свежем воздухе, отдыха и принятия солнечных ванн, а также частный бассейн. С террасы открываются панорамные виды на ландшафтные сады Higuerón West, общий бассейн и горизонт Mediterranean. Внутри дома расположена светлая гостиная-столовая открытой планировки и современная кухня с большим центральным островом и встроенной бытовой техникой. Отдельная прачечная/подсобное помещение обеспечивает дополнительное удобство. Пентхаус включает две спальни и две ванные комнаты. Главная спальня имеет прямой выход на террасу, гардеробную зону и просторную ванную комнату с двойной раковиной, ванной и отдельной душевой кабиной. Вторая спальня может использоваться как гостевая, домашний офис или сочетать обе функции. В дополнение к основной террасе имеется вторая терраса площадью около 15.57 m², примыкающая к кухне, что создает еще одну ценную зону для отдыха на открытом воздухе. Higuerón West известен своей современной архитектурой, низкой плотностью застройки и обширными благоустроенными общественными зонами. Жилой комплекс предлагает ухоженные сады, пешеходные зоны и общие бассейны в современной жилой среде между Fuengirola и Benalmádena. Детали объекта: 2 спальни | 2 ванные комнаты | 107.81 m² жилой площади согласно планировке | 126.25 m² общая закрытая площадь | 111.65 m² террас | Частный бассейн | Общий бассейн | Ландшафтные сады. Цена: □1,075,000

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Несколько парковки

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа