EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Апартамент - Fuengirola

449.999€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5491309 **Fuengirola** **Апартамент**

Коммунальные: 2,400 EUR / год **ИБИ: 571 EUR / год** **Мусор: 120 EUR / год** **3** **2** **109 m2**

ДВУХУРОВНЕВЫЙ ПЕНТХАУС С ЛИЦЕНЗИЕЙ НА КРАТКОСРОЧНУЮ АРЕНДУ Мебель, полотенца, постельное белье, кухонное оборудование и т. д. включены в стоимость. Впечатляющий пентхаус с солярием в Pine Hill – идеальное место, чтобы насладиться стилем жизни Costa del Sol. Урбанизация Pine Hill с тренажерным залом, сауной, крытым бассейном и коворкингом. Автобусная остановка прямо у входа. Эта ухоженная недвижимость с 3 спальнями (+кабинет) и 2 ванными комнатами сочетает в себе комфорт, простор и фантастические открытые террасы, что делает ее идеальной для постоянного проживания, отдыха или инвестиций в аренду. Кухня полностью оборудована и включает практичное отдельное подсобное помещение/прачечную. Обе спальни — просторные двухместные комнаты со встроенными шкафами, при этом главная спальня располагает собственной ванной комнатой. Объект находится в отличном состоянии и является частью охраняемого закрытого жилого комплекса, который безупречно обслуживается в течение всего года. Комплекс также предлагает отличную доступность, включая пандусы и адаптированные удобства даже в зоне бассейна, что делает его подходящим для людей с ограниченной подвижностью. Дополнительные характеристики включают: • Место в подземном паркинге • Частная кладовая • Лифт • Кондиционирование (тепло/холод) • Двойное остекление На территории сообщества расположены 2 прекрасных бассейна в атмосфере спокойствия и умиротворения. Расположенный рядом с полями для гольфа и объектами инфраструктуры, этот объект предлагает идеальный баланс комфорта, приватности и жизни на свежем воздухе в одном из самых востребованных районов Fuengirola. Автобусная остановка прямо у входа.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северная Лицом
- ✔ Северо-Восточная ориентация
- ✔ восток
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад
- ✔ Северо-Запад Ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн
- ✔ бассейн с подогревом
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Умный дом
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Парковка на улице
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа