www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

**Продажа - Апартамент - Benalmadena**

**532.000€**











**Ref.-ID: R5491168**

**Benalmadena**

**Апартамент**

**2**

**2**

**82 m2**

Эксклюзивная возможность в Mane Residences: премиальные апартаменты на первом этаже с огромной террасой и видом на море Один из самых востребованных объектов в Mane Residences снова на рынке! Эта перепродажа предлагает уникальный шанс стать владельцем новых роскошных апартаментов на первом этаже в престижном районе Montealto, Benalmádena (Costa del Sol), без очередей и листов ожидания. Key Features Layout: 2 просторные спальни и 2 полноценные ванные комнаты (одна из них — смежная со спальней). Storage: Полностью оборудованные встроенные шкафы в обеих спальнях + кладовая. Parking: Включает 2 частных парковочных места в подземном гараже. Outdoor Space: Впечатляющая терраса увеличенной площади с крытой зоной (порчем) и частным садом. Property Highlights Privileged Views and Natural Light Благодаря ступенчатому ландшафту Mane Residences, эти апартаменты на первом этаже ломают традиционные стереотипы. Располагаясь на возвышенности, объект предлагает захватывающие панорамные виды на Mediterranean Sea и оптимальную ориентацию, гарантирующую обилие естественного света в течение всего дня. Open-Concept Design Дом выделяется своей современной архитектурой. Гостиная, столовая и интегрированная кухня сливаются в единое пространство открытой планировки. Такое решение напрямую соединяет интерьер с массивной террасой через большие панорамные окна от пола до потолка, стирая границы между внутренним и внешним пространством.Premium Lifestyle and AmenitiesLiving here means enjoying the ultimate privacy of a gated community alongside luxury resort amenities:Relax in the communal pool overlooking the sea.Stay fit in the fully equipped gym.Socialize in the community lounge or unwind in the zen area.

**Расположение**
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юго-Западная ориентация

**Состояние**
- ✔ Новое строительство

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Полы с подогревом

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы

**Особенности**
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Двойные стеклопакеты

**Мебель**
- ✔ Без мебели

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

**Парковка**
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Частная парковка

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

**Категория**
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции