www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Estepona

577.000€











Ref.-ID: R5490562 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 2,352 EUR / год **ИБИ: 598 EUR / год** **Мусор: 130 EUR / год** **2** **2** **101 m2**

Добро пожаловать в эти прекрасные и просторные апартаменты, идеально расположенные рядом с Estepona Marina. Объект отличается теплой и уютной атмосферой, находится в исключительно хорошем состоянии и предлагает много пространства как внутри, так и на открытом воздухе. Апартаменты располагают двумя спальнями хорошего размера и двумя ванными комнатами, что делает их отличным выбором как для постоянного проживания, так и для отдыха. Уютная гостиная является сердцем квартиры и имеет прямой выход на большую террасу, ориентированную на юг. На террасе достаточно места как для обедов на свежем воздухе, так и для отдыха на солнце. Отсюда открывается красивый вид на ландшафтные сады общего пользования и бассейн, а за ними — на море. Расположение позволяет легко наслаждаться всем, что может предложить Estepona. Гавань, магазины, рестораны, фитнес-центр и супермаркет находятся в нескольких минутах ходьбы. Приятная прогулка по набережной также приведет вас в очаровательный исторический центр Estepona. В стоимость объекта входит частное парковочное место в гараже соседнего здания, а также практичная кладовая. Подержанный автомобиль также включен в сделку. Примерное расстояние пешком от апартаментов: • 7 минут до фитнес-центра • 6 минут до гавани • 6 минут до супермаркета • 6 минут до ресторанов • 25 минут по набережной до исторического центра Estepona Каждое воскресенье в близлежащей гавани проходит оживленный рынок, предлагающий прекрасный выбор местных продуктов, одежды, изделий ремесла и многого другого. По-настоящему уютные апартаменты с великолепной террасой, красивыми видами и отличным расположением — просмотр настоятельно рекомендуется.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ гараж

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Перепродажа