EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Апартамент - Riviera del Sol

235.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5490544

Riviera del Sol

Апартамент

1

1

44 m2

ПРЕСТИЖНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ В RIVIERA DEL SOL | 1-СПАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ | ОТЛИЧНЫЙ АРЕНДНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ Фантастическая инвестиционная возможность в одной из самых удобных и востребованных локаций Riviera del Sol, всего в нескольких минутах от пляжа. Эти апартаменты с 1 спальней и 1 ванной комнатой предлагают 52 m² жилой площади плюс солнечную террасу, ориентированную на юг, что делает их привлекательным вариантом как для инвесторов, так и для покупателей, ищущих недвижимость в престижном прибрежном районе. Расположенные в самом сердце популярного района George Bar и Davida Bar, апартаменты окружены всем необходимым для успешной сдачи в туристическую аренду. Riviera Beach находится всего в 5 минутах ходьбы, а супермаркеты, рестораны, бары и общественный транспорт — в шаговой доступности. Недвижимость включает в себя гостиную-столовую, кухню, спальню и ванную комнату и расположена на первом этаже благоустроенного комплекса с общими садами и плавательным бассейном. В здании нет лифта. Хотя апартаменты требуют ремонта, это представляет собой отличную возможность модернизировать объект, повысить его привлекательность и потенциально значительно увеличить его стоимость. Благодаря террасе на южной стороне, общему бассейну, близости к пляжу и исключительному выбору удобств прямо у порога, эта недвижимость обладает высоким потенциалом для сдачи в аренду на время отпуска и прироста капитала. НЕДВИЖИМОСТЬ С ПОТЕНЦИАЛОМ Ищете ли вы дом для отдыха, инвестицию под аренду или проект под реновацию, эти апартаменты представляют собой возможность приобрести недвижимость в крайне востребованном месте по привлекательной стартовой цене.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Требуется восстановление

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

ВИД
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Ванная комната

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Перепродажа