

Продажа - Апартамент - Estepona
259.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5490001

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 720 EUR / год

ИБИ: 164 EUR / год

Мусор: 80 EUR / год



1



1



33 m2

Charming Coastal Studio with Sea Views & Tourist License Bright and smartly distributed studio flat featuring sweeping sea views and direct access to a quiet communal garden. Includes a private terrace ideal for outdoor dining, an efficient layout that maximizes natural light, and an active tourist license (licencia turística) for immediate rental income. Located close to local amenities, beaches, and transport options. Property Type: Studio / Apartment Built Area: 38 m² Outdoor Space: Private terrace + Communal garden access Features: Sea views, active tourist license Parking: Street parking nearby

Расположение

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Состояние

- ✓ Хорошее

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

Парковка

- ✓ Открытая
- ✓ Общая

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сад

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Двойные стеклопакеты

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа