www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

## Продажа - Апартамент - Mijas Costa

## 485.000€











**Ref.-ID: R5488459**

**Mijas Costa**

**Апартамент**

**2**

**2**

**99 m2**

Прекрасно отремонтированный пентхаус в Fuengirola, предлагающий великолепное сочетание современного комфорта, потрясающих видов на море и замок, а также фантастических открытых пространств. С 2 спальнями и 2 ванными комнатами, этот объект недвижимости отличается обилием света, простором и дизайном, позволяющим максимально эффективно использовать его превосходное расположение и круглогодичное солнце. Светлая гостиная и обеденная зона выходят прямо на террасу, ориентированную на запад, создавая прекрасное пространство для жизни в помещении и на открытом воздухе и обеспечивая красивые виды на море и Fuengirola Castle. Кроме того, объект располагает двумя отдельными террасами на крыше, одна из которых ориентирована на юго-запад, а другая — на восток, что дает возможность наслаждаться солнцем в разное время дня. Недвижимость находится в пешей доступности от пляжа и центра города Fuengirola, рядом с магазинами, ресторанами, кафе и объектами повседневной инфраструктуры. Жильцы также имеют доступ к общему бассейну, а для дополнительного удобства в стоимость включена подземная парковка. Важным преимуществом является наличие туристической лицензии, что делает этот объект привлекательным вариантом для тех, кто ищет дом для отдыха с арендным потенциалом, при этом он в равной степени подходит для постоянного проживания или частного уединения. Благодаря фантастическим видам, нескольким террасам, обновленным интерьерам и удобному расположению рядом с побережьем и центром города, это прекрасная возможность стать владельцем стильного пентхауса в Fuengirola.

**Расположение**
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ Юго-Западная ориентация

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы

**Особенности**
- ✔ Лифт

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс

**Парковка**
- ✔ гараж