

Продажа - Апартамент - Estepona
450.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5488003

Estepona

Апартамент



2



2



99 m2

Апартамент на нижнем этаже в районе Бенаталая, Восточная Эстепона, расположен на первой линии гольф-поля и отличается открытыми видами на горы, сад и частичным видом на море. Жилое пространство площадью 140 м² дополнено частной террасой 43 м², а ориентация на юго-восток способствует приятному освещению в течение дня. Планировка включает 2 спальни и 2 ванные комнаты, одна из которых является en-suite, а также гостиную, столовую, прачечную и подсобное помещение. Интерьер выполнен с мраморными полами и камином, предусмотрены встроенные шкафы, двойные стеклопакеты, электрические жалюзи, индивидуальное кондиционирование и подогрев полов в ванных комнатах. Кухня полностью оборудована, а объект предлагается с полной меблировкой. К внешним преимуществам относятся крытая и открытая зоны террасы, балкон, барбекю, а также доступ к общим садам, подогреваемому бассейну, спортзалу и сауне. Закрытая территория обеспечивает безопасный вход, круглосуточную охрану и камеры наблюдения, а лифт и общая парковка с одним местом повышают удобство повседневного проживания. Расположение рядом с городом, школой, общественным транспортом, культурно-бытовыми объектами, детской площадкой и полем для гольфа делает этот вариант функциональным и хорошо связанным с инфраструктурой.

Расположение

- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом в ванной

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Город
- ✓ Улица

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Сад

- ✓ Общественный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Охрана 24 часа

Парковка

- ✓ Общая

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Элитная