Продажа - Дом - Marbella

1.000.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5487613 **Marbella** **Дом**

ИБИ: 863 EUR / год **Мусор: 70 EUR / год** **3** **3** **252 m2** **113 m2**

Очаровательный Townhouse в самом сердце Marbella's Old Town. Расположенная на тихой пешеходной улице в Marbella's Old Town, всего в 2 минутах ходьбы от всей инфраструктуры центра города и в окружении лучших ресторанов района, эта смежная вилла площадью 252 m² является идеальным местом для наслаждения средиземноморским стилем жизни. Распределенная на три этажа, недвижимость предлагает три просторные спальни и две полные ванные комнаты, обеспечивая комфорт для всей семьи. Главная спальня имеет прямой выход на фантастическую частную и солнечную террасу. Объект находится в отличном состоянии и готов к заселению без необходимости проведения ремонта. Открытые пространства — это истинное сокровище данного объекта. Наслаждайтесь большим, солнечным и просторным внутренним патио, идеально подходящим для семейных встреч, а также крытой зоной с деревянной перголой, которая служит обеденной зоной на открытом воздухе, позволяя наслаждаться свежим воздухом круглый год, максимально используя естественный свет в течение всего дня. Идеально подходит для семей, ищущих просторные внутренние и внешние помещения в престижном месте в Marbella's old town.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Рядом с портом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Хорошее состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Виды на внутренний двор
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Возле церкви

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа