EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Апартамент - Riviera del Sol

499.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5487568

Riviera del Sol

Апартамент

3

2

120 m2

Просторная квартира, недавно полностью отремонтированная в современном минималистском стиле, с 3 спальнями и 2 полностью оборудованными ванными комнатами, а также парковкой и кладовой. Это угловой второй этаж, с лифтом и 2 очень большими террасами. При входе в квартиру находится большая прихожая, вторая спальня слева и третья спальня справа, рядом с которой находится кладовая (с закрывающейся дверью). Пространство гостиной очень большое, квадратное и светлое, есть открытая кухня с островом (кухня очень большая, ее длина более 4 метров, а длина острова почти 2 метра), гостиная с диван-кровать в левом углу, новый телевизор с технологией Smart TV и обеденная зона с большим столом из настоящего мрамора и 6 стульями. В этой зоне есть 2 окна и 2 двойные раздвижные двери, ведущие на Г-образную террасу площадью 50 м2. На террасе есть барбекю, уличный стол и стулья (в кладовой есть еще стулья для вечеринки или большого посещения, если необходимо). Каждая комната выходит на улицу (есть окно или раздвижная дверь для выхода на террасу), встроенный шкаф и кондиционер с горячей и холодной водой (централизованный по всей квартире). В главной спальне есть 2 встроенных шкафа и совершенно новая ванная комната в минималистском стиле с душевой кабиной. В номере установлена новая высококачественная двуспальная кровать с изголовьем и выдвижной спинкой. Из главной спальни есть выход на большую террасу, выходящую на юг и запад. Вторая ванная комната очень большая, с душевой кабиной, подвесным унитазом и т. д. В квартире высокие потолки. В главной спальне и во второй спальне есть жалюзи. Кухня прекрасно оборудована всей новой бытовой техникой, стиральной/сушильной машиной, посудомоечной машиной, микроволновой печью, духовкой, индукционной плитой Bosch, холодильником, морозильной камерой, вытяжкой, современной посудомоечной машиной, стаканами, кружками, тостером, капсульной кофеваркой и т. д. В квартире есть постельное белье для всех кроватей и диван-кровать. Квартира готова к заселению. Он расположен на Ривьера-дель-Соль, Михас Коста (провинция Малага), ниже AP7, в закрытом поселке с камерами, 2 бассейнами и кортом для падел-тенниса, комплекс называется Riviera Park, а перед комплексом находится Автобусная остановка, за 2-3 минуты пешком можно добраться до гольф-клуба с баром, рестораном и полем для гольфа. За 2-3 минуты на машине вы можете добраться до супермаркета, банкомата, шкафчиков Amazon, ресторанов, баров, тренажерного зала, аптеки, пляжа, стоянки такси и т. д. Это район постоянного роста, и на данный момент Ривьера дель Соль является наиболее развитым и желанным районом Михас Коста. Из известных объектов выделяются популярный ресторан и тренажерный зал Max Beach, спортивный комплекс Riviera 11 Sport Club с современным 2-этажным тренажерным залом, кортами для тенниса и падел-тенниса и ночным клубом, бар David Bar, бар George, круглосуточный супермаркет Supercor. , ресторан La Pala de Oro, стоматологические клиники, ветеринарные клиники, салоны красоты, парикмахерские и т.д. На Ривьере дель Соль есть все. Он находится в 5 минутах езды на машине от центра Ла Кала де Михас, в 12 минутах езды от Фуэнхиролы и торгового центра Myramar, в 5 минутах от Восточной Марбельи, в 20 минутах от центра Марбельи (Рикардо Сориано).

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода