

Продажа - Апартамент - Atalaya
595.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5487541

Atalaya

Апартамент

Коммунальные: 3,600 EUR / год



2



3



127 m2

Апартаменты находятся в комплексе Marqués de Atalaya — эксклюзивной закрытой резиденции с круглосуточной охраной и услугой консьержа, что обеспечивает приватность и спокойствие. Жители имеют доступ к исключительному набору удобств, включая крытый и открытый бассейны, полностью оборудованный тренажёрный зал и роскошный спа-центр с сауной, хаммамом и джакузи. Теннисный корт на территории комплекса дополняет этот курортный образ жизни. Также в квартире имеется подземный паркинг, собственная кладовая и отдельная постирочная — сочетание повседневной практичности с изысканным комфортом, соответствующим этому престижному адресу. Расположение не менее исключительное. Всё необходимое находится в пешей доступности: супермаркет Mercadona, частная школа, два поля для гольфа и уютная кафетерия для утреннего кофе. Также поблизости скоро откроется новый торговый центр с магазинами и ресторанами. Для тех, кто любит исследовать окрестности: до Сан-Педро всего 7 минут на машине, до Пуэрто Бануса — 10 минут, а до центра Марбельи — 15 минут. Удобный доступ к автомагистралям А-7 и AP-7 обеспечивает лёгкое сообщение с аэропортом Малаги и остальной частью Коста-дель-Соль. Эти апартаменты — редкая возможность насладиться жизнью на первой линии поля для гольфа, первоклассными удобствами и отличной транспортной доступностью — в одном из самых востребованных закрытых комплексов на Коста-дель-Соль.

Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

Состояние

- ✓ Отличное

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Охрана 24 часа

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Приватная

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа