www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Estepona

499.000€











Ref.-ID: R5486614

Estepona

Апартамент

2

2

84 m2

Современная квартира с 2 спальнями и 2 ванными комнатами на первой линии в Эстепоне Отличный вариант для инвестиций или собственного отдыха: первая линия, новостройка, полностью меблированная, никто ранее не проживал, современная система «умный дом» и действующая туристическая лицензия. Прекрасная возможность приобрести современную квартиру в одном из наиболее востребованных районов Эстепоны, расположенную на первой линии и всего в нескольких шагах от моря. Квартира является новостройкой и полностью новой — ранее никто не проживал. Она полностью меблирована и готова для проживания или сдачи в аренду. Современный дизайн, функциональная планировка и качественная отделка обеспечивают высокий уровень комфорта. В квартире предусмотрены 2 просторные спальни и 2 ванные комнаты, что делает её удобной как для постоянного проживания, так и для отдыха. Одним из главных преимуществ является система «умный дом» (домотика), позволяющая удобно управлять различными функциями квартиры и обеспечивающая современный уровень комфорта. Всё необходимое для комфортной жизни находится в пешей доступности: рестораны, магазины, супермаркеты, кафе, зоны отдыха и другие сервисы. Квартира имеет туристическую лицензию, что делает её особенно привлекательной в качестве инвестиционного объекта. Высокий спрос на краткосрочную аренду в Эстепоне создаёт хорошие возможности для получения дохода от туристической аренды. Отличный вариант для инвестиций или собственного отдыха: первая линия, новостройка, полностью меблированная, никто не проживал, современная система «умный дом» и действующая туристическая лицензия.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Город
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток

Состояние
- ✔ Отличное состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Умный дом
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Инвестиции