EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - Benalmadena

1.095.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5484151 **Benalmadena** **Дом**

4 **3** **282 m2** **802 m2**

Откройте для себя эту великолепную виллу, расположенную в одном из самых востребованных районов Benalmádena, предлагающую исключительное сочетание пространства, приватности, комфорта и захватывающих панорамных видов на побережье Mediterranean. Расположенная полностью на одном этаже, недвижимость предлагает практичную и удобную планировку, что делает ее идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для дома для отдыха на Costa del Sol. Вилла располагает 4 просторными спальнями, 3 ванными комнатами и 2 гостевыми туалетами, обеспечивая обилие пространства и приватности как для семьи, так и для гостей. Снаружи дом окружен прекрасным зрелым садом, создающим атмосферу спокойствия и уединения. Зона бассейна — идеальное место для отдыха, наслаждения чудесным климатом Costa del Sol и созерцания впечатляющих видов на Mediterranean. Объект дополнен частным гаражом, кладовой и винным погребом, что обеспечивает дополнительное пространство и удобство. УНИКАЛЬНЫЙ ОБЪЕКТ С ИСКЛЮЧИТЕЛЬНЫМИ ВИДАМИ Привилегированное расположение, одноэтажная планировка и впечатляющие виды на побережье делают эту виллу особенно привлекательным предложением для тех, кто ищет просторный, комфортабельный и приватный дом в Benalmádena. По-настоящему особенная недвижимость, где вы сможете наслаждаться средиземноморским стилем жизни в окружении спокойствия, природы и потрясающих пейзажей с Mediterranean Sea на фоне. Этот объект необходимо увидеть лично, чтобы в полной мере оценить его очарование, исключительное окружение и захватывающие дух виды. Обратите внимание, что комиссия нашего агентства включена в цену продажи; таким образом, вы не понесете никаких дополнительных расходов на административное или риелторское сопровождение. В соответствии с Decree 218/2005 регионального правительства Andalusia (Junta de Andalucía) от 11 октября, информируем вас, что нотариальные расходы, сборы за регистрацию собственности, налог на передачу собственности (ITP) и другие расходы, связанные с продажей, не включены в цену. Предоставленная информация носит исключительно ознакомительный характер, не является обязательной и не имеет договорной силы. Предложение может содержать ошибки, подвергаться изменениям цены, наличия и/или быть отозвано с рынка без предварительного уведомления. Данная информация могла быть обновлена, но еще не отражена здесь; мы рекомендуем связаться с компанией для получения актуальных данных и/или проверки предоставленной информации.

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Средняя кондиция

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Барбекю

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

Парковка
- ✔ гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Питьевая вода