EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Апартамент - Río Real

5.100.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5483569

Río Real

Апартамент

Коммунальные: 4,200 EUR / год

5 **5** **312 m2**

Исключительная резиденция на первой линии Средиземного моря, расположенная в Río Real Playa, одном из самых привилегированных прибрежных районов Marbella. Эти выдающиеся апартаменты с пятью спальнями и пятью ванными комнатами были полностью отремонтированы и представлены в безупречном состоянии, сочетая в себе современную элегантность, щедрые пропорции и исключительный комфорт. Желанная южная ориентация обеспечивает обилие естественного света в течение всего дня вместе с прекрасными видами на Mediterranean Sea, создавая неразрывную связь между интерьерами, террасами и впечатляющими прибрежными пейзажами. Резиденция предлагает исключительно просторные помещения, спроектированные как для изысканной повседневной жизни, так и для приема гостей. Пять спален обеспечивают превосходную приватность для семьи и приглашенных, в то время как просторные жилые зоны создают элегантную, но непринужденную атмосферу. Расположенный непосредственно на первой линии пляжа, объект предлагает редкую привилегию жизни в нескольких шагах от Средиземного моря в эксклюзивной и спокойной жилой среде, сохраняя при этом удобное сообщение с лучшими местами для отдыха и досуга в Marbella. Недвижимость также включает три частных гаражных места, что является особенно ценной характеристикой для резиденции такого уровня.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Урбанизация
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Парковка на улице
- ✔ Несколько парковки

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Элитная