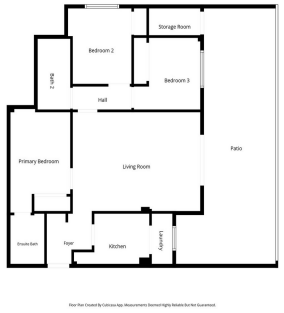
EK
ARBAT ESTATES

## Продажа - Апартамент - Benahavís

## 335.000€

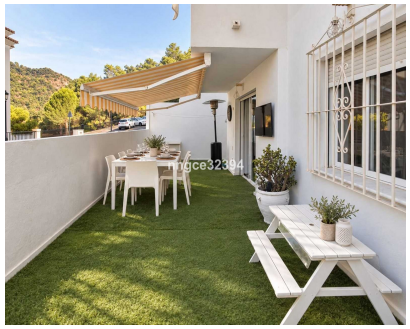
www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com














**Ref.-ID: R5480797** | **Benahavís** | **Апартамент**

**Коммунальные: 936 EUR / год** | **ИБИ: 180 EUR / год** | **Мусор: 18 EUR / год** | **3** | **2** | **133 m2**

Разрешена туристическая аренда | Очаровательная меблированная угловая квартира | 15 минут до пляжа BENAHAVÍS PUEBLO | БОЛЬШАЯ КРЫТАЯ ТЕРРАСА | ПОЛНОСТЬЮ МЕБЛИРОВАНА | ГАРАЖ | КЛАДОВАЯ | ЛИФТ | БАССЕЙН Всего в 15 минутах от пляжа эта очаровательная угловая квартира на первом этаже предлагает лучшее из двух миров - красоту и атмосферу Benahavís Pueblo в сочетании с исключительно удобным образом жизни, где практически всё находится в пешей доступности. В квартире есть просторная крытая терраса с приятными видами на деревья, зелень и окружающий природный ландшафт - идеальное место для завтраков, обедов на свежем воздухе и расслабленных вечеров на Коста-дель-Соль. Стоит выйти из дома, и буквально в нескольких шагах от входной двери находятся школы, магазины, кафе, рестораны, заведения, отмеченные Michelin, детские площадки, Parque Canino и многочисленные спортивные объекты. Зона для тренировки гольфа также находится совсем рядом, что делает это место особенно привлекательным для семей и для тех, кто хочет наслаждаться повседневной жизнью, не завися постоянно от автомобиля. Сам Benahavís - одна из самых самобытных и популярных деревень Коста-дель-Соль, расположенная среди красивых холмов и впечатляющих каньонов, с прекрасными пешеходными маршрутами, природой и активным отдыхом, которые являются частью повседневной жизни деревни. Интерьер оформлен в тёплом средиземноморско-скандинавском стиле. Квартира продаётся полностью меблированной, под ключ и готовой к немедленному проживанию и отдыху. Подземный гараж, кладовая, лифт и общий бассейн сочетают очарование андалусской деревни с практичным комфортом современной жизни. Ходите повсюду пешком, наслаждайтесь природой и жизнью деревни прямо у своего порога и добирайтесь до пляжа примерно за 15 минут - удивительно лёгкий и приятный образ жизни на Коста-дель-Соль.

**Расположение**
- ✔ Город
- ✔ Пригородная
- ✔ Загородный
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Деревня
- ✔ Горная деревня
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Северная Лицом
- ✔ Северо-Восточная ориентация

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Хорошее состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор
- ✔ Лесные Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Ресторан на территории
- ✔ Возле церкви
- ✔ Оптическое волокно

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный
- ✔ Дополнительный Мебель

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Ухоженный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон

**Парковка**
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Общий гараж
- ✔ Зарядная станция для электромобилей

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

**Категория**
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Дешевая
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного