www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - Fuengirola

975.000€











Ref.-ID: R5480713 **Fuengirola** **Дом**

3 **3** **152 m2** **180 m2**

Угловой смежный дом в OAK 47, Fuengirola – 3 спальни, туристическая лицензия включена Объект в отличном состоянии в одном из самых востребованных районов Costa del Sol, в непосредственной близости от пляжа. Основные характеристики: -3 спальни -2 полные ванные комнаты + гостевой туалет -Несколько террас и очень просторный солярий на верхнем этаже -Частная парковка за воротами, непосредственно перед входом -Год постройки: 2021 -Состояние: отличное, готов к заселению Открытые пространства и расположение: Благодаря угловому расположению, дом можно обойти сбоку; наличие дополнительных окон обеспечивает обилие естественного света и ощущение простора. В вашем распоряжении несколько террас и большой частный солярий — идеальное место для принятия солнечных ванн, обедов на свежем воздухе или создания собственной зоны отдыха. Инфраструктура и локация: -Спокойный жилой комплекс с общими бассейнами, тренажерным залом и сауной -Примерно 5 минут пешком до пляжа -Рядом с супермаркетами, ресторанами, школами и транспортом -Безопасная, семейная атмосфера Важное дополнение: В стоимость включена действующая туристическая лицензия — идеальный вариант для инвестиций или немедленной сдачи в аренду на время отпуска. Редкая возможность в престижной локации Fuengirola.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ На побережье
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Цена снижена
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного