EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - Benahavís

615.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5479459

Benahavís

Дом

Коммунальные: 4,560 EUR / год

3 **2.5** **147 m2** **40 m2**

Панорамный вид на море | Частный бассейн | Закрытый жилой комплекс Этот просторный таунхаус с 3 спальнями, великолепно расположенный в эксклюзивном закрытом сообществе La Heredia de Monte Mayor, предлагает захватывающие панорамные виды на окружающие горы и Mediterranean Sea. Объект располагает 3 спальнями и 2.5 ванными комнатами, просторными жилыми зонами и открытыми террасами, спроектированными так, чтобы максимально использовать климат Costa del Sol и впечатляющие виды. Частный бассейн (plunge pool) станет идеальным местом для отдыха и прохлады в окружении безмятежной природы. Расположенный в Monte Mayor, одном из самых приватных и спокойных жилых районов Benahavís, таунхаус предлагает умиротворенный образ жизни среди гор и сельской местности, оставаясь при этом в удобной близости от побережья и повседневной инфраструктуры. Рестораны, кафе, супермаркеты и местные удобства Cancelada находятся примерно в 8–10 минутах езды на автомобиле, а пляжи New Golden Mile также расположены в пределах легкой досягаемости. До деревни Benahavís, Estepona, San Pedro de Alcántara, Puerto Banús и Marbella можно быстро добраться на машине. Недвижимость также дополнена подземным паркингом и частной кладовой, что делает её отличным выбором для постоянного проживания, отдыха или в качестве удобного варианта «lock-up-and-leave» на Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Пригородная
- ✔ Загородный
- ✔ Деревня
- ✔ Горная деревня
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Ухоженный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа