www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - Estepona

1.990.000€











Ref.-ID: R5478853

Estepona

Дом

ИБИ: 1,912 EUR / год

Мусор: 90 EUR / год

4 **4** **350 m2** **1529 m2**

Элегантная и уединенная вилла, расположенная в престижном жилом районе Monte Biarritz, Estepona, предлагает просторные жилые зоны, вневременную архитектуру и исключительный уровень приватности. Эта недвижимость обеспечивает удобный доступ к главной дороге и располагает достаточным пространством для всей семьи. Вилла распределена на два этажа и сочетает в себе комфорт, практичность и прекрасные возможности для отдыха на свежем воздухе. На верхнем этаже вы найдете просторную мастер-спальню с гардеробной, большой ванной комнатой и частной террасой с безмятежным панорамным видом на море и окружающий сад. Основной уровень включает в себя большую кухню с обширной зоной прачечной, гостевой туалет и очаровательную гостиную со сводчатыми потолками и камином. Здесь также расположены две двухуровневые спальни, каждая из которых рассчитана на две кровати, что обеспечивает комфортное SLEEPING ARRANGEMENTS FOR FIVE OR MORE GUESTS. Крытая терраса идеально подходит для обедов на свежем воздухе и барбекю с видом на бассейн уникальной формы. Обширный участок является ровным и исключительно приватным, что делает его идеальным местом для безопасных детских игр и прогулок домашних животных. Эта двухэтажная вилла — отличный выбор как для семей, стремящихся к спокойному образу жизни, так и для инвесторов, ищущих привлекательный объект для аренды с высоким потенциалом.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Полы с подогревом

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Сауна

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода