

Продажа - Дом - Mijas
592.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5478022

Mijas

Дом

Коммунальные: 564 EUR /
год

ИБИ: 1,100 EUR / год

Мусор: 150 EUR / год



5



5



271 m2



789 m2

Замечательная андалузская вилла, расположенная в популярном и тихом районе, с прекрасным панорамным видом. Этот дом с неповторимым характером нуждается в капитальном ремонте. Огромный потенциал! Есть открытые и крытые террасы. Прихожая. Большая гостиная/столовая с камином, просторная солнечная полуоткрытая кухня с длинной барной стойкой и дверью, ведущей в сад. Мраморные полы. Кондиционер (тепло и холод). Wi-Fi. Главная спальня со встроенными шкафами и ванной комнатой с душем. Две другие спальни также с ванными комнатами. Небольшой испанский внутренний дворик (атриум) с выходом в спальни и на крытую террасу. ПЕРВЫЙ ЭТАЖ: Большой гараж. Кладовая/мастерская. Гостевые апартаменты с небольшой кухней, спальней и душем. Оригинальный частный бассейн. Простой в уходе сад с кипарисами, пальмами и фруктовыми деревьями. Кладовая с двумя резервуарами для воды. Очень удобный доступ к шоссе, магазинам, ресторанам и пляжу. 3,5 км от Михас-Пуэбло. 25 минут от международного аэропорта. я Zamechatel'naya andaluzskaya villa, raspolozhennaya v populyarnom i tikhom rayone, s prekrasnym panoramnym vidom. Etot dom s nepovtorimym kharakterom nuzhdayetsya v kapital'nom remonte. Ogromnyy potentsial! Yest' otkrytyye i krytyye terrasy. Prikhozhaya. Bol'shaya gostinaya/stolovaya s kaminom, prostornaya solnechnaya poluotkrytaya kukhnya s dlinnoy barnoy stoykoy i dver'yu, vedushchey v sad. Mramornyye poly. Konditsioner (teplo i kholod). Wi-Fi. Glavnaya spal'nya so vstroyennymi shkafami i vannoy komnatoy s dushem. Dve drugiye spal'ni takzhe s vannymi komnatami. Nebol'shoй ispankiy vnutrenniy dvorik (atrium) s vykhodom v spal'ni i na krytuyu terrasu. PERVYY ETAZH: Bol'shoй garazh. Kladovaya/masterskaya. Gostevyye apartamenty s nebol'shoй kukhney, spal'ney i dushem. Original'nyy chastnyy basseyн. Prostoy v ukhode sad s kiparisami, pal'mami i fruktovyimi derev'yami. Kladovaya s dvumya rezervuarami dlya vody. Ochen' udobnyy dostup k shosse, magazinam, restoranam i plyazhu. 3,5 km ot Mikhas-Pueblo. 25 minut ot mezhdunarodnogo aeroporta.

Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Запад

Состояние

- ✓ Среднее
- ✓ Нужен ремонт

бассейн

- ✓ Приватный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы

Кухня

- ✓ Частично оборудованная

Сад

- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

меры безопасности

- ✓ Домофон

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Улица

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Инвестиции