EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - La Mairena

1.980.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5477245

La Mairena

Дом

Мусор: 320 EUR / год

4 **4** **573 m2** **2852 m2**

Этот современный дом, в котором недавно был проведен полный капитальный ремонт, расположен в живописном районе La Mairena и может похвастаться захватывающими панорамными видами на окружающие пейзажи. Недвижимость находится на большом ровном участке, что обеспечивает достаточно места для активного отдыха на свежем воздухе, приема гостей и возможности строительства дополнительного гостевого дома площадью 257m2 . Одной из главных особенностей этого объекта является кухня открытой планировки, выполненная по авторскому дизайну с использованием высококачественной бытовой техники и отделочных материалов. Кухня плавно переходит в просторную гостиную и столовую зоны, которые наполнены естественным светом и открывают потрясающие виды на окрестности. В доме расположены четыре просторные спальни, каждая из которых оборудована собственной ванной комнатой en suite, что обеспечивает комфорт и приватность для членов семьи или гостей. Кроме того, на основном уровне дома предусмотрен гостевой туалет. На территории также имеется гараж, обеспечивающий удобную и безопасную парковку для автомобилей. Гараж соединен с домом, что позволяет легко перемещаться между ними. В целом, этот современный и элегантный дом предлагает уникальную возможность наслаждаться спокойствием района La Mairena, проживая в стильной и комфортной обстановке со всеми удобствами, о которых можно только мечтать.

Расположение
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная
- ✔ Недавно отделанная

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Камин
- ✔ Полы с подогревом
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Лесные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Барбекю
- ✔ Подвал
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Открытая парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного