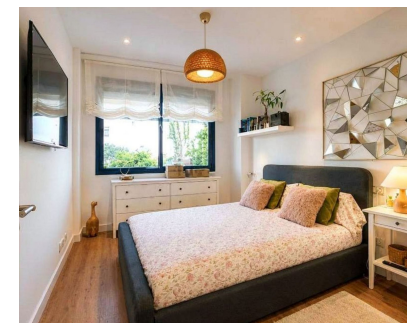


Продажа - Апартамент - Estepona
499.500€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5477239

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 1,728 EUR / год

ИБИ: 730 EUR / год

Мусор: 141 EUR / год



3



2



129 m2

A spectacular, refurbished ground-floor (raised) flat, next to Estepona Marina, with a 19m² terrace. Discover this magnificent property, situated in one of the most sought-after areas of Estepona, just a few minutes' walk from the marina and the beach, and 15 minutes from the Old Town, surrounded by all kinds of amenities such as restaurants, bars and shops. Following the refurbishment, which included parquet flooring, renovated bathrooms, a completely new kitchen and high-end finishes, the flat has been designed to offer a much more comfortable and functional layout, resulting in a spacious and light-filled living-dining room, ideal for enjoying time with family or friends, two spacious bedrooms – the master bedroom with an en-suite bathroom – and a utility room. The flat faces south, providing plenty of natural light throughout the day and a pleasant sense of spaciousness in every room. A garage space and storage rooms are included, and the residents' association also offers a swimming pool, gardens, a gym, a sauna and a meeting room. Come and see it – the best opportunity on the market.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Мебель

- ✓ По желанию

Категория

- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

ВИД

- ✓ Панорамный
- ✓ Город
- ✓ Лыжные трассы
- ✓ Улица

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная