

Продажа - Дом - Sierrezuela
1.350.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5476885

Sierrezuela

Дом



6



3



350 m2



1225 m2

НОВОЕ ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В СВЯЗИ С ПЕРЕЕЗДОМ - Роскошная вилла с 6 спальнями, кабинетом и тренажерным залом, предлагающая просторные и светлые помещения. Расположена на двух уровнях, каждый с отдельным входом. Великолепный ландшафтный сад и бассейн с подогревом, а также гараж и множество парковочных мест для нескольких автомобилей. (с ЛИЦЕНЗИЕЙ НА СДАЧУ В АРЕНДУ) Все это делает виллу идеальной для больших семей, ищущих роскошный дом для постоянного проживания или отдыха в Михас Коста, одном из лучших роскошных пляжных курортов Средиземноморья. Однако эта прекрасная недвижимость также имеет ЛИЦЕНЗИЮ НА ТУРИСТИЧЕСКУЮ АРЕНДУ, что делает ее идеальным вариантом для инвестиций в аренду, если это необходимо. ПРОДАВЕЦ СООБЩИЛ НАМ, ЧТО: Коммунальные платежи: около 40 евро в месяц Налог на недвижимость (IBI): около 1390 евро в год Пункт вывоза мусора: примерно 142 евро в год Этот великолепный объект недвижимости выставлен на продажу по очень конкурентоспособной цене в связи с переездом — всего за 1 350 000 евро. Учитывая наличие лицензии на туристическую аренду, мы ожидаем, что он будет продан быстро. Не упустите свой шанс, свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы забронировать или посмотреть объект.

Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

Состояние

- ✓ Отличное

бассейн

- ✓ Приватный
- ✓ С подогревом

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Игровая комната
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение

Сад

- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа