

Продажа - Апартамент - Los Pacos
169.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5473447

Los Pacos

Апартамент

Коммунальные: 780 EUR / год

ИБИ: 100 EUR / год

Мусор: 48 EUR / год



1



1



36 m2

South-east-facing studio flat with communal parking in Los Pacos – Fuengirola We are pleased to present this cosy **36 m²** studio flat, situated in the quiet and sought-after area of **Los Pacos, Fuengirola**, within the well-known **El Cóndor building**. The property enjoys a pleasant **south-east facing aspect**, providing excellent natural light for much of the day. It is situated in a peaceful community, surrounded by lovely **landscaped gardens** and with the convenience of **communal parking**. The studio **needs refurbishment**, offering a superb opportunity to create a fully personalised home or make an investment with potential for capital appreciation in one of Fuengirola's most established residential areas. ### Key features: * 36 m² * South-east facing * Communal parking * Landscaped areas * Quiet neighbourhood * El Cóndor building * Property in need of renovation * Ideal as an investment, second home or primary residence ### Costs: * **Price: 169,000€** * **Service charges: 65/month (water included)** * **Property tax (IBI): approximately 100/year** An exciting opportunity to purchase a property in Los Pacos and renovate it to your own taste, whilst enjoying a peaceful residential setting and all the amenities you need for everyday life. **Contact us for more information or to arrange a viewing!**

Расположение

- ✓ Пригородная
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

Состояние

- ✓ Нужен ремонт
- ✓ Требуется восстановление

ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Город

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ Без мебели

Кухня

- ✓ Частично оборудованная

Сад

- ✓ Общественный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

Парковка

- ✓ Более чем один
- ✓ Общая

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

Категория

- ✓ Описанная за долги
- недвижимость
- ✓ Дома для отдыха
 - ✓ Инвестиции