www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - Benalmadena Pueblo

659.000€











Ref.-ID: R5472901

Benalmadena Pueblo

Дом

3

3

150 m2

Эксклюзивный смежный дом в Benalmádena: элегантность и комфорт в пределах вашей досягаемости. Откройте для себя этот великолепный смежный дом, расположенный в эксклюзивном жилом комплексе в Benalmádena, где спокойствие и роскошь сливаются воедино. Эта недвижимость, находящаяся в безупречном состоянии, отличается современным дизайном и высококачественной отделкой. Распределенный на три этажа, каждый уголок этого дома был спроектирован так, чтобы максимально увеличить комфорт и приватность. На первом этаже расположена просторная гостиная, разделенная на две зоны, идеально подходящая для времяпрепровождения с семьей или друзьями, а также полностью оборудованная дизайнерская кухня. В доме проведена предустановка системы кондиционирования воздуха и установлены солнечные панели для нагрева воды. Жемчужиной этого дома является терраса площадью 38 m², идеально подходящая для отдыха или обедов на свежем воздухе с беспрепятственным видом на море. На среднем этаже вы найдете две спальни с двуспальными кроватями, каждая из которых имеет собственную крытую террасу, обеспечивающую дополнительное пространство для наслаждения средиземноморским климатом. На верхнем этаже расположена главная спальня с ванной комнатой en-suite и террасой площадью 10 m², с которой можно любоваться потрясающим видом на море. Закрытый жилой комплекс располагает общим бассейном, кортом для падл-тенниса и ухоженными садами, создавая идеальные условия для отдыха на природе. Кроме того, в стоимость недвижимости включены два просторных гаражных места и вместительная кладовая. Это исключительная возможность для тех, кто ищет дом с характером и элегантностью в привилегированном месте. Не упустите шанс жить в этом раю! В соответствии с Decree 218/2005 of 11 October, изданным Regional Government of Andalusia, клиенты информируются о том, что нотариальные расходы, регистрационные сборы и налог на передачу собственности не включены в цену. Мы хотели бы напомнить вам, что как потребитель вы имеете право на получение информации и предоставление соответствующих информационных документов, в зависимости от обстоятельств, в соответствии с положениями Decree 218/05 of 11 October, который регулирует Правила информирования потребителей при купле-продаже и аренде недвижимости в Andalusia.

Расположение
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ запад

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Двойные стеклопакеты

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Частный сад

Парковка
- ✔ Несколько парковки

Коммунальные услуги
- ✔ Солнечный нагрев воды