

Продажа - Дом - Estepona
495.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5470489

Estepona

Дом

Коммунальные: 420 EUR /
год

ИБИ: 510 EUR / год

Мусор: 130 EUR / год



2



1



130 m2



600 m2

Уникальное предложение! Это одна из тех уникальных возможностей. Участок расположен на углу в Буэнас-Ночес, Эстепона, на возвышенности, с доступом с обеих дорог. Общая площадь составляет 600 м², участок очень уединенный. Прекрасный ухоженный сад с душем и достаточным местом для бассейна/джакузи и т.д. Есть кладовая на нижнем этаже, которую можно расширить в будущем – подумайте о еще одной комнате! В настоящее время в главном доме есть прачечная, полностью закрытый частный гараж, а затем вы попадаете в дом сбоку, наслаждаясь прекрасным видом на море. Благодаря возвышенности, здесь очень уютно, много света, зеленые и синие цвета создают ощущение спокойствия. Дом выполнен в аутентичном андалузском стиле и нуждается в некотором обновлении, но все в рабочем состоянии, ухожен и имеет огромный потенциал. Общая площадь дома составляет 130 м², а первоначальный дом был построен в 1980-х годах. В доме теперь две просторные спальни, одна общая ванная комната с душевой кабиной. Гостиная примыкает к кухне, а из гостиной (с камином) можно попасть в прекрасную обеденную зону/зону для приема гостей с великолепным видом. Мечтали о собственной частной вилле? Возможно, это именно та возможность, которую вы ждали. Мы ответим на все ваши вопросы, а также у нас есть отличные специалисты по ипотеке, юридическим консультациям и т.д. Имейте в виду, что при покупке недвижимости в Испании вам необходимо оплатить налоги и нотариальные сборы. Сомневаетесь? Свяжитесь с нами прямо сейчас!!! До скорой встречи! P.S. Есть видео, посмотрите его прямо сейчас!

Расположение

- ✓ Рядом с морем
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Подвал

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

Мебель

- ✓ По желанию

Состояние

- ✓ Хорошее

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Место для бассейна

Сад

- ✓ Приватный

Климат-контроль

- ✓ Камин

Парковка

- ✓ Гараж

ВИД

- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа