

Продажа - Апартамент - Estepona
1.250.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5464102

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 3,000 EUR / год

ИБИ: 820 EUR / год

Мусор: 141 EUR / год



3



2



111 m2

Short description Exclusive Beachfront apartment - Experience Estepona at Its Finest - Stunning with Panoramic Sea Views Description Exclusive Beachfront Apartment on the Costa del Sol We are delighted to present this exceptional beachfront apartment in one of Estepona's most privileged coastal locations. Positioned just above the shoreline, the property enjoys spectacular panoramic views across the Mediterranean towards Gibraltar and the coast of Africa, a truly unique setting that is becoming increasingly rare in Estepona. The apartment offers generous living spaces, abundant natural light and high-quality finishes. The open-plan living and kitchen area features floor-to-ceiling windows, creating a seamless connection with the Mediterranean and the private terrace. With direct access from the communal garden to the promenade and beach, the sea is literally on your doorstep. Everyday amenities are just a minute away, while Estepona's charming Old Town, with its restaurants, cafés and boutiques, is within easy walking distance. Prime beachfront. Panoramic views. Exceptional location. A rare opportunity to own something truly special on the Costa del Sol.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Передняя линия комплекс

Мебель

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ По желанию

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Перепродажа

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее
- ✓ Недавно отделанная

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Сад

Парковка

- ✓ С навесом

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество