**Продажа - Апартамент - Estepona**

**299.000€**

**www.arbatestates.com**
**+34 606 84 36 45**
**+34 602 51 80 97**
**info@arbatestates.com**











**Ref.-ID: R5463076** **Estepona** **Апартамент**

**Коммунальные: 960 EUR / год** **3** **1** **82 m2**

ИДЕАЛЬНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ ДЛЯ АРЕНДЫ И ПОСТОЯННОГО ПРОЖИВАНИЯ Квартира на третьем этаже с огромным потенциалом и видом на море! Удобная парковка на территории комплекса. - Эта квартира на третьем этаже располагает 3 спальнями и 1 ванной комнатой, предлагая отличные возможности как для личного проживания, так и в качестве инвестиционной недвижимости. Квартира отличается современной и ухоженной кухней, а также наличием двух террас с прекрасным видом на море и бассейн комплекса. Объект расположен в комплексе с великолепными зонами общего пользования, включая теннисные корты, футбольное поле, большой бассейн и просторную садовую зону с открытым парком, что идеально подходит для семейного отдыха. Расположение — еще одно важное преимущество: всего в 5 минутах ходьбы от ресторанов, аптеки и других объектов инфраструктуры, в непосредственной близости от Estepona и San Pedro de Alcántara. Недвижимость с отличным местоположением, красивыми видами и большим потенциалом, идеально подходящая для тех, кто ищет дом для жизни или захватывающую инвестиционную возможность на Costa del Sol. Позвоните нам, чтобы запланировать визит!

**Расположение**
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Хорошее состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Бар
- ✔ Ресторан на территории
- ✔ Детский сад
- ✔ Возле церкви

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Домофон
- ✔ Сейф

**Парковка**
- ✔ Общий гараж

**Категория**
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции