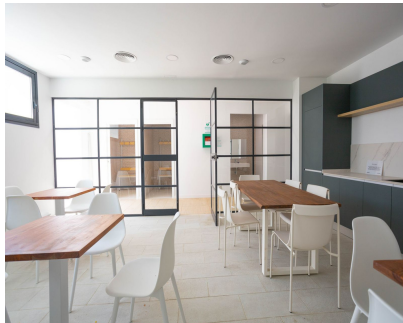


Продажа - Апартамент - Estepona  
**595.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5462446

Estepona

Апартамент



2



2



100 m2

Великолепная новая квартира с 2 спальнями и видом на море — всего в 200 м от пляжа Эстепоны  
Расположение: Эстепона, Коста-дель-Соль, Испания  
Характеристики:  
2 спальни | 2 ванные комнаты | Терраса, выходящая на юг | Парковочное место и кладовая включены в стоимость  
Состояние: Совершенно новая / Готова к заселению  
Описание объекта: Насладитесь жизнью на побережье в лучшем ее проявлении в этой совершенно новой, современной квартире, расположенной всего в 200 метрах от золотистых песков пляжа Эстепоны. Созданная с учетом требований роскоши и комфорта, эта готовая к заселению квартира наполнена естественным светом и отличается высококачественной отделкой во всех помещениях. Основные особенности: Залитая солнцем терраса: большая частная терраса, выходящая на юг, с видом на море и солнцем в течение всего дня. Кухня для гурманов: Элегантная, совершенно новая кухня, полностью оборудованная энергоэффективной бытовой техникой премиум-класса Siemens. Главная спальня: Две просторные спальни и две современные ванные комнаты с сантехникой высшего класса. Дополнительные преимущества: В комплекте — большое, легкодоступное подземное парковочное место и охраняемое частное кладовое помещение. Эксклюзивные удобства жилого комплекса Жильцы имеют полный доступ к первоклассным удобствам курортного типа в охраняемом, недавно построенном закрытом жилом комплексе: большой открытый бассейн с зонами для загара; полностью оборудованный ультрасовременный фитнес-центр/тренажерный зал; красиво благоустроенные тропические сады. Инвестиционная возможность Эта недвижимость, расположенная в одном из самых востребованных и быстро развивающихся районов Коста-дель-Соль, представляет собой невероятную возможность. Она идеально подходит в качестве постоянного места жительства, роскошного дома для отдыха или высокодоходного инвестиционного актива с исключительным потенциалом сдачи в аренду в течение всего года.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                            |                                                                                        |                                                                                                                   |                                                                                                                      |                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Расположение</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ На побережье</li><li>✓ Рядом с портом</li><li>✓ Рядом с магазинами</li><li>✓ Рядом с морем</li><li>✓ Рядом с городом</li><li>✓ Близко к школам</li><li>✓ Рядом с портом</li><li>✓ Урбанизация</li></ul>                                                                                        | <b>ОРИЕНТАЦИЯ</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Юг</li></ul>     | <b>Состояние</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Новое строительство</li></ul> | <b>бассейн</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Общий</li></ul>                                            | <b>Климат-контроль</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Кондиционер</li><li>✓ Центральное отопление</li></ul> | <b>ВИД</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Море</li><li>✓ Сад</li></ul>                                                                                        |
| <b>Особенности</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Крытая терраса</li><li>✓ Лифт</li><li>✓ Встроенные шкафы</li><li>✓ Рядом с транспортом</li><li>✓ Приватная терраса</li><li>✓ Солярий</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Тренажерный зал</li><li>✓ Кладовка</li><li>✓ Ванная комната</li><li>✓ Двойные стеклопакеты</li><li>✓ Оптическое волокно</li></ul> | <b>Мебель</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Без мебели</li></ul> | <b>Кухня</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Полностью оборудованная</li></ul> | <b>меры безопасности</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Огражденный комплекс</li><li>✓ Домофон</li></ul> | <b>Парковка</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Подземная</li><li>✓ Приватная</li></ul>                      | <b>Категория</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Дома для отдыха</li><li>✓ Инвестиции</li><li>✓ Элитная</li><li>✓ Перепродажа</li><li>✓ Современного</li></ul> |