EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - Mijas Costa

499.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5460724 **Mijas Costa** **Дом**

Коммунальные: 420 EUR / год **ИБИ: 420 EUR / год** **Мусор: 95 EUR / год** **3** **2** **116 m2** **142 m2**

Фантастическая возможность стать владельцем недвижимости в одной из самых удобных локаций в Mijas Costa! Этот угловой смежный дом идеально расположен на тихой улице в черте города, всего в нескольких минутах ходьбы от всего необходимого. Бары, магазины, рестораны, медицинские учреждения, общественный транспорт и объекты местной инфраструктуры находятся в шаговой доступности, а прогулка до пляжа займет около 15 минут. Аэропорт Málaga также находится всего в 20 минутах езды на автомобиле. Объект площадью 116 m² включает в себя 3 спальни и 2 ванные комнаты, а также частную террасу площадью 25 m² и участок 142 m². Дом располагает уютной гостиной с кондиционером и камином, полностью оборудованной кухней, встроенными шкафами, двойными стеклопакетами и оптоволоконным интернетом. Недвижимость продается частично меблированной и дополнена полезной кладовой. Снаружи вы сможете наслаждаться собственным частным садом и террасой, а также доступом к общим садам и плавательному бассейну. Главным преимуществом данного объекта является наличие собственного частного гаража, а значит, парковка никогда не будет проблемой. Поскольку в популярных локациях Costa del Sol найти парковочное место становится все сложнее, наличие частного гаража является настоящей роскошью, добавляя объекту значительную ценность и удобство. Сочетание углового расположения, тихой жилой зоны, частного гаража, открытого пространства и исключительной пешей доступности делает это предложение особенно привлекательным. Ищете ли вы семейный дом, место для постоянного проживания, резиденцию для отдыха или объект для инвестиций — это фантастический шанс. Когда все необходимое находится прямо у вашего порога, а пляж — всего в 15 минутах ходьбы, трудно найти более удачное сочетание локации и комфорта в Mijas Costa.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Частный сад

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка