EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Апартамент - Estepona

625.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5457550 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 3,420 EUR / год **ИБИ: 492 EUR / год** **Мусор: 120 EUR / год** **2** **2** **106 m2**

Современные и светлые апартаменты на нижнем этаже в эксклюзивном комплексе South Bay III, расположенном в востребованном районе Las Mesas в пешей доступности от пляжа, марины и центра Estepona. Объект предлагает две просторные спальни, две стильные ванные комнаты и гостиную открытой планировки, где кухня и лаунж-зона плавно соединяются с просторной террасой через большие раздвижные стеклянные двери. Терраса площадью почти 58 m² включает как крытые, так и открытые зоны с достаточным пространством для обедов, отдыха и принятия солнечных ванн, дополненных частным садом, который создает великолепное продолжение жилого пространства. В стоимость включены частное парковочное место и кладовая, с удобным доступом на лифте с уровня гаража. South Bay III предлагает современный образ жизни в стиле курорта с бассейнами, тренажерным залом, спа с jacuzzi и сауной, лаунжем и коворкинг-зоной, а также ландшафтными общественными садами. Привлекательный дом, сочетающий в себе щедрые открытые пространства с отличным расположением рядом со всем, что может предложить Estepona. With valid touristlicens

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление

ВИД
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Джакузи
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного