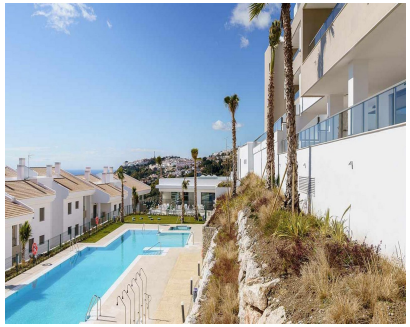
EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Апартамент - Benalmadena Pueblo

595.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5457478

Benalmadena Pueblo

Апартамент

3

2

186 m2

Фантастическая трехкомнатная квартира с двумя ванными комнатами, расположенная в эксклюзивном жилом комплексе Serenity в Бенальмадене, одном из самых престижных районов Коста-дель-Соль. Расположенная на первом этаже, квартира имеет отличную ориентацию, обилие естественного света и великолепный вид на море с просторных террас. Площадь квартиры составляет 186,31 м², она удобно и функционально распределена и включает в себя элегантный холл, коридор, три спальни, две ванные комнаты и впечатляющую гостиную-столовую-кухню открытой планировки, просторную, светлую и спроектированную для максимального комфорта и удовольствия от повседневной жизни. Отделка выполнена на высшем уровне: железобетонная конструкция, фасад с теплоизоляцией и воздушным зазором, лакированные алюминиевые наружные оконные рамы с терморазрывом и двойным остеклением, усиленная входная дверь и встроенные шкафы, сочетающиеся с межкомнатными дверями. Внутренние полы выполнены из керамогранита 60x60, система отопления и кондиционирования воздуха — воздуховодная, использующая аэротермическую технологию (экологически чистая технология, которая также обеспечивает горячее водоснабжение), а кухня полностью меблирована и оборудована бытовой техникой Bosch. Энергетический рейтинг объекта — B. Жилой комплекс также предлагает общий открытый бассейн с дорожкой для плавания и зоной отдыха, гостиную с полностью оборудованной кухней, тренажерный зал и сауну, обширные зеленые зоны и благоустроенные внутренние дорожки, а также полностью огороженную территорию с контролем доступа и видеодомофоном, а также возможность зарядки электромобилей в гараже. Это уникальная возможность приобрести действительно впечатляющую недвижимость в очень востребованном районе, сочетающую в себе захватывающие виды, современный комфорт и превосходные удобства для наслаждения средиземноморским образом жизни. Апартамент средний этаж, Benalmadena Pueblo, Costa del Sol. 3 Спальные комнаты, 2 Ванные комнаты, Площадь 186 m². Расположение : Рядом с гольф-полем, Рядом с магазинами, Рядом с городом, Близко к школам, Рядом с лесом, Урбанизация. ОРИЕНТАЦИЯ : Юг. Состояние : Отличное. бассейн : Общий. Климат-контроль : Кондиционер. ВИД : Море, Панорамный. Особенности : Крытая терраса, Лифт, Встроенные шкафы, Рядом с транспортом, Приватная терраса, Тренажерный зал, Двойные стеклопакеты. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Общественный. меры безопасности : Огражденный комплекс, Домофон. Парковка : Подземная, Гараж. Коммунальные услуги : Электричество, Питьевая вода, Телефон. Категория : Выгодное предложение, Описанная за долги недвижимость, Дома для отдыха, Инвестиции, Элитная.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Двойные стеклопакеты

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Описанная за долги недвижимость
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная