

Продажа - Дом - Mijas Golf
425.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5456038

Mijas Golf

Дом

Коммунальные: 3,000 EUR / год

ИБИ: 660 EUR / год



3



3



131 m2

Красивый таунхаус с 3 спальнями и большой частной террасой в Михас-Гольф Откройте для себя этот просторный трёхэтажный таунхаус, идеально расположенный в престижном жилом комплексе с видом на поле для гольфа Михас-Гольф. В доме три просторные спальни, каждая с собственной ванной комнатой, что обеспечивает превосходный комфорт и уединение для проживания семьи, приема гостей или отдыха. Первый этаж: На первом этаже расположена светлая и уютная гостиная зона, состоящая из полностью оборудованной кухни, обеденной зоны и комфортабельной гостиной. Из гостиной зоны открывается прямой выход на большую частную террасу площадью 24 м², которая создает идеальные условия для трапезы на свежем воздухе, приема гостей или отдыха под лучами солнца. На этом этаже также находится удобный гостевой туалет. Спальни: На верхних этажах расположены три просторные спальни, каждая с собственной ванной комнатой, что обеспечивает превосходный уровень уединения и комфорта. Планировка идеально подходит для проживания семьи, приема гостей или использования в качестве дома для отдыха. Урбанизация и расположение: Недвижимость расположена в прекрасно ухоженной урбанизации с видом на поле для гольфа Михас, с привлекательными ландшафтными садами и великолепным общим бассейном. Расположение особенно удобно, так как дом находится прямо напротив престижного курорта Zambra Resort и отеля Tamisa, что делает его отличной отправной точкой для посещения полей для гольфа, ресторанов, отелей и развлекательных заведений этого района. Этот тихий жилой район предлагает прекрасное сочетание зелени и окрестностей гольф-поля, при этом находясь в непосредственной близости от местных удобств, пляжей, Михас-Пуэбло и Фуэнхирола. Недвижимость также имеет лицензию на краткосрочную аренду, что делает её отличной возможностью для покупателей, ищущих объект, который можно использовать как частный дом, а также который обладает отличным потенциалом для сдачи в аренду на время отпуска и в качестве инвестиции. Основные характеристики: * 3 спальни * 3 отдельные ванные комнаты * Гостевой туалет * Полностью оборудованная кухня * Обеденная зона и просторная гостиная * Прямой выход на частную террасу площадью 24 м² * Трёхэтажный двухквартирный дом * Жилой комплекс с видом на поле для гольфа Михас * Ухоженные общие сады * Большой общий бассейн * Напротив курорта Zambra Resort и отеля Tamisa * Тихое и престижное расположение * Лицензия на краткосрочную аренду * Отличный потенциал для сдачи в аренду на время отпуска и инвестиций * Рядом с полем для гольфа, ресторанами, отелями, инфраструктурой и пляжами * Удобный доступ к Михас-Пуэбло и Фуэнхироле Прекрасная возможность приобрести просторный и универсальный дом в очень престижном гольф-комплексе с просторной частной террасой, отличными общими удобствами и дополнительным преимуществом в виде лицензии на краткосрочную аренду.

Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Пригородная
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

Состояние

- ✓ Хорошее

бассейн

- ✓ Общий

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад
- ✓ Двор
- ✓ Город
- ✓ Улица

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната

Мебель

- ✓ Без мебели

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

Парковка

- ✓ Общая

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа