EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - Benalmadena

1.198.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5455585

Benalmadena

Дом

4

4

173 m2

Великолепный смежный дом предлагается к продаже в престижной урбанизации Los Måne в Benalmadena, в тихом жилом районе с отличным транспортным сообщением. Дом имеет жилую площадь около 175 m², террасы 223, и распределен по нескольким этажам, предлагая простор и комфорт: Basement: с прямым доступом с улицы, включает гараж и кладовую. Ground floor: просторная гостиная-столовая, открытая кухня, туалет, палисадник, задний дворик и терраса. First floor: три спальни, две ванные комнаты и терраса. Rooftop: дополнительная терраса с jacuzzi, идеально подходящая в качестве солярия. В этом доме есть elevator. Расположен в благоустроенной урбанизации с удобным доступом и в непосредственной близости от всех услуг, магазинов и зон отдыха. Отличная возможность как для постоянного проживания, так и в качестве инвестиции в одном из самых востребованных районов Benalmadena. Main Features: Жилая площадь 173m2 Терраса 223m2 3 просторные и светлые спальни 3 ванные комнаты, один туалет Elevator Jacuzzi Большая гостиная открытой планировки Современная и функциональная открытая кухня Частный сад с открытыми площадками и частичным видом на море Частный гараж с местом для 2 автомобилей Additional Details: Расположен в тихом жилом районе с отличным транспортным сообщением Идеально подходит для постоянного проживания или инвестиции в туристическую аренду Средиземноморская атмосфера с видом из сада на море. В привилегированном окружении вы найдете этот невероятный участок с наклонным рельефом, идеально подходящий для создания каскадных домов с просторными террасами, которые станут вашим любимым уголком для отдыха. Этот дом оснащен стеклянными ограждениями, которые плавно сливаются с морем, а также большими полукрытыми террасами, спроектированными так, чтобы максимально подчеркнуть захватывающие виды и эффектный свет андалузского Средиземноморья. В зонах общего пользования великолепный общественный бассейн станет идеальным местом, чтобы насладиться более чем 300 солнечными днями в году на Costa del Sol. Вы сможете любоваться закатами с панорамного балкона, заниматься йогой в зоне для дзен-медитации и вести здоровый образ жизни в тренажерном зале. Всего в 1 km от Vithas Xanit International Hospital в Benalmadena, в районе, широко известном как Montealto, находится Mane Residences. В радиусе 3 km жителям будет доступен широкий спектр услуг и достопримечательностей, таких как поле для гольфа Torrequebrada, международная школа, Selwo Marina, общественный парк La Paloma и очаровательный старый город. В Mane Residences вы будете пользоваться всеми городскими удобствами, находясь в окружении природной красоты Costa del Sol. Уникальный опыт в этом востребованном анклаве!

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северная Лицом
- ✔ восток
- ✔ на юг
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Джакузи

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода