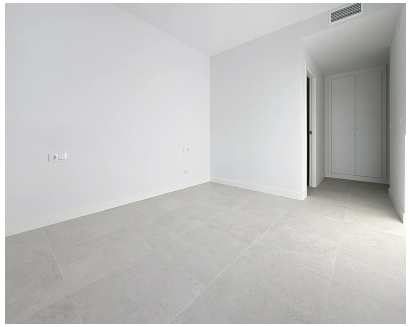
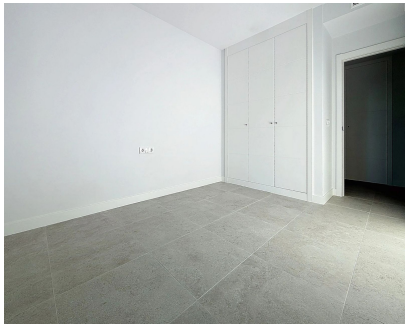
www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Estepona

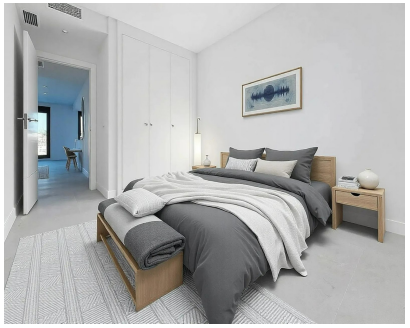
975.000€











Ref.-ID: R5453488

Estepona

Апартамент

3

2

148 m2

Откройте для себя эти великолепные апартаменты в Las Mesas, одном из самых эксклюзивных районов Estepona. Это пространство создано для тех, кто ищет идеальный баланс между комфортом, стилем и качеством жизни в самом сердце Costa del Sol. Объект также предлагает отличную доходность: в настоящее время он сдан в долгосрочную аренду арендаторам, выплачивающим 4,000 в месяц. Недвижимость располагает 3 спальнями и 2 ванными комнатами, одна из которых — en suite, с современной высококачественной отделкой. Кухня открытой планировки плавно переходит в просторную гостиную-столовую, создавая светлую и гармоничную атмосферу с прямым выходом на террасу. Однако главной особенностью является впечатляющий частный солярий с уникальными панорамными видами — идеальное место для отдыха, проведения встреч или просто наслаждения несравненным средиземноморским климатом. В стоимость включены кладовая и парковочное место. Объект продается без мебели. Жилой комплекс предлагает отличные зоны общего пользования: полностью оборудованный тренажерный зал, ухоженные сады и общий бассейн — все продумано для семейного отдыха и общения. Расположенные в привилегированном месте с отличным транспортным сообщением, эти апартаменты находятся в непосредственной близости от всего, что может предложить Costa del Sol. Marbella и Puerto Banús, символы досуга и изысканности, находятся менее чем в 20 минутах езды на автомобиле, так же как и престижные гольф-поля и торговые центры. Не стоит забывать и о близости к пляжу, историческому центру Estepona и ее очаровательной марине — все это всего в нескольких минутах пути.

Расположение
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж