www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Fuengirola

525.000€











Ref.-ID: R5451964 | **Fuengirola** | **Апартамент**

Коммунальные: 2,292 EUR / год | **ИБИ: 351 EUR / год** | **Мусор: 57 EUR / год** | **3** | **1.5** | **130 m2**

Откройте для себя этот великолепный дуплекс, выставленный на продажу в районе los Pacos — объект недвижимости, сочетающий в себе комфорт, простор и привилегированное расположение недалеко от моря, в самом центре finnish community. Расположенная в светлом и ухоженном жилом комплексе с общим бассейном и садами, эта великолепная квартира с 3 спальнями идеально подходит как для постоянного проживания, так и в качестве инвестиции. Ее двухуровневая планировка предлагает пространства, созданные для того, чтобы в полной мере наслаждаться средиземноморским стилем жизни. Недвижимость располагает 2 big terraces. Одна крытая терраса с приятным видом на город, где можно устроить барбекю с семьей, расположена на уровне главного входа, и одна открытая терраса на нижнем уровне — на случай, если вы захотите позагорать с семьей и друзьями. Внутри, на входном уровне, этот обновленный дом может похвастаться просторной и современной гостиной, стильно оформленной и спроектированной для комфорта, с прямым выходом на террасу, а также совершенно новой современной кухней top kitchen, полностью оборудованной качественной бытовой техникой и обладающей отличной функциональностью, что идеально подходит для повседневной жизни и длительного проживания. Объект также предлагает Wi-Fi соединение и рабочую зону, идеально подходящую для удаленной работы, а также имеет небольшой toilett. На нижнем уровне спальная зона включает 3 спальни, все со встроенными шкафами. Главная спальня имеет выход на собственную террасу, в то время как другие 2 спальни также имеют выход на большую солнечную террасу. Внизу находится полноценная ванная комната с walk in shower. Дополнительные характеристики включают air conditioning и 2 парковочных места на территории комплекса. Расположение непревзойденно: Los Pacos хорошо известен благодаря finnish community и их знаменитым Salliver school и high school. Уникальная недвижимость, предлагающая качество жизни, спокойствие и близость ко всем достопримечательностям Costa del Sol. Также имеется кладовая и частная подземная парковка, не включенные в цену.

Расположение
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Парковка на улице
- ✔ Общий гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Перепродажа