

Продажа - Апартамент - Estepona
510.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5449240

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 3,000 EUR / год

ИБИ: 800 EUR / год

Мусор: 150 EUR / год



3



2



157 m2



40 m2

STUNNING 3-BEDROOM CORNER APARTMENT FOR SALE IN CANCELADA Located in the highly sought-after Le Mirage residential complex in Cancelada, this beautifully presented 3-bedroom, 2-bathroom corner apartment offers contemporary living, excellent privacy and a true resort-style lifestyle on the Costa del Sol. The property boasts a spacious private terrace and garden, creating a wonderful extension of the living space and an ideal setting for outdoor dining, entertaining and relaxing in the Mediterranean climate. The bright and modern interior features a stylish open-plan living and dining area, a fully equipped contemporary kitchen, three bedrooms and two bathrooms. The corner position provides additional privacy, natural light and a greater sense of space. Residents of Le Mirage benefit from an outstanding selection of resort-style facilities, including: Outdoor swimming pool Heated indoor swimming pool Fully equipped gym Sauna On-site restaurant Beautifully landscaped communal gardens Secure gated community 24-hour security The property is sold with underground parking and a spacious private storage room. The apartment also has an active tourist licence, making it an excellent opportunity for buyers looking for a ready-to-use holiday home, permanent residence or investment property with rental potential. A fantastic resale opportunity in one of Cancelada's most desirable modern developments, combining contemporary interiors, private outdoor space and first-class communal facilities.

Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Деревня
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Оптическое волокно

Категория

- ✓ Элитная

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

Мебель

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ По желанию

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

Сад

- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Приватная

ВИД

- ✓ Горы

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода