

**Продажа - Апартамент - Mijas Golf**  
**435.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5448517**

**Mijas Golf**

**Апартамент**

**Коммунальные: 3,216 EUR / год**

**ИБИ: 528 EUR / год**

**Мусор: 82 EUR / год**



**3**



**2**



**154 m2**

Расположенная в популярном загородном клубе Matchroom в Mijas Golf, эта прекрасно реформированная квартира на первом этаже предлагает идеальное сочетание комфорта, стиля и удобства в безопасном закрытом сообществе. В собственности есть три просторные спальни и две современные ваннные комнаты, а также яркая гостиная и столовая открытого плана, которая плавно перетекает в современную кухню открытого плана, создавая идеальное пространство как для повседневной жизни, так и для развлечений. Электрический камин добавляет современный штрих, в то время как частные террасы, доступные как из гостиной, так и из спален, обеспечивают идеальные места для отдыха и наслаждения средиземноморским климатом. Кондиционирование воздуха во всех и установленных шкафах дополняет практические функции дома. Жители пользуются двумя ухоженными коммунальными бассейнами, красивыми ландшафтными садами и уникальным преимуществом прямого доступа к известному гольф-полю Михас. Благодаря разрешенной туристической аренде эта недвижимость также представляет собой отличную инвестиционную возможность, будь то постоянное место жительства, дом для отдыха или арендуемая недвижимость в одном из самых известных гольф-сообществ Коста-дель-Соль.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Запад

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

**ВИД**

- ✓ Гольф
- ✓ Сад
- ✓ Улица

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**Категория**

- ✓ Гольф