www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Calahonda

359.000€

Ref.-ID: R5447347

Calahonda

Апартамент

2

2

78 m2

Эта великолепная квартира с двумя спальнями и двумя ванными комнатами находится всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа и местных магазинов. Она продается полностью меблированной, и, честно говоря, уровень отделки впечатляет — выходите на солнечную террасу с элегантными стеклянными шторами. Внутри квартиры общей площадью 104,45 м² вас встретит просторный холл, ведущий в светлую гостиную-столовую, которая выходит прямо на впечатляющую крытую террасу площадью 27,07 м², полностью остекленную стеклянными шторами, что позволяет наслаждаться этим пространством круглый год как настоящим продолжением гостиной. Это идеальное место для утреннего кофе или вечерних ужинов на свежем воздухе. Кухня полностью оборудована бытовой техникой, а рядом находится удобная подсобная комната. Обе спальни просторные, из них открываются умиротворяющие виды, под которые так приятно просыпаться. Главная спальня имеет собственный прямой выход на террасу, так что вы можете встать с постели и сразу оказаться на солнце. Здесь есть отдельная ванная комната только для вас, а также полноценная семейная ванная для гостей. Кроме того, в состав недвижимости входит частное парковочное место площадью 9,90 м². Независимо от того, ищете ли вы постоянное жилье или дом для отдыха, эта недвижимость отвечает всем требованиям. Она прекрасно ухожена и отремонтирована по высоким стандартам. Доступ к 3 великолепным общим бассейнам, ландшафтным садам, частной подземной парковке и общей парковке для гостей, а также корту для паддл-тенниса с мини-тренажерным залом на открытом воздухе — все это в комплекте! Вы находитесь прямо в Калаонде, где пляж простирается на 4,5 километра, всего в 35 километрах от международного аэропорта Малаги. В отличие от некоторых соседних курортов, Калаонде удалось сохранить большую часть своего первоначального очарования благодаря более строгим правилам застройки и менее густонаселённым жилым комплексам. Михас-Коста, раскинувшаяся между Фуэнхиролой и Марбельей, изобилует уютными курортами — такими как Эль-Фаро, Эль-Чаперраль, Ла-Кала-де-Михас, Ривьера-дель-Соль, Калаонда и Ситио-де-Калаонда. Ситио-де-Калаонда — это, по сути, крупнейший жилой комплекс в этой части побережья, а пляж Калаонда — самый длинный во всем районе Михас. Местные автобусы позволяют легко передвигаться по району, а только в Михас-Коста вы можете выбрать из 12 полей для гольфа. Отправляйтесь в сторону Фуэнхиролы, и вы попадете в торговый центр «Мирамар» и аквапарк, где вас ждут более активные развлечения. Прибрежное автобусное сообщение связывает все курорты, обеспечивая удобный доступ по всей Михас-Коста. Поблизости находятся 12 полей для гольфа, а также торговый центр «Мирамар» и аквапарк прямо у Фуэнхиролы. Это место действительно объединяет в себе всё — пляж, досуг, шопинг и аутентичную испанскую атмосферу.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Урбанизация

Состояние
- ✔ Отличное

бассейн
- ✔ Общий
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха

ВИД
- ✔ Город

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная

Сад
- ✔ Общественный

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ Подземная
- ✔ Открытая
- ✔ Общая
- ✔ Приватная

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа