EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Апартамент - Benahavís

465.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5447299

Benahavís

Апартамент

2

2

104 m2

Стильные апартаменты с 2 спальнями на среднем этаже в Cumbre de Los Almendros, Benahavís Откройте для себя эти великолепно представленные апартаменты на среднем этаже, расположенные в престижной урбанизации Cumbre de Los Almendros в Benahavís. Это эксклюзивное закрытое сообщество славится своей спокойной атмосферой, ландшафтными садами и впечатляющим общим бассейном с потрясающими открытыми видами. Апартаменты включают две просторные спальни, две ванные комнаты, светлую и уютную гостиную-столовую, а также просторную частную террасу, где вы сможете наслаждаться средиземноморским стилем жизни круглый год. В объекте была произведена дополнительная изоляция, обеспечивающая отличный тепловой и акустический комфорт, повышенную энергоэффективность и приятный микроклимат в любое время года. Полностью оборудованная кухня гармонично сочетается с жилым пространством, что делает этот дом идеальным как для постоянного проживания, так и в качестве резиденции для отдыха или инвестиционной недвижимости. Характеристики недвижимости * 2 просторные спальни * 2 ванные комнаты * Апартаменты на среднем этаже * Дополнительная изоляция для повышенного комфорта и энергоэффективности * Просторная частная терраса * Лифт * Красивый общий бассейн * Безупречно ухоженные тропические сады * Охраняемая и тихая урбанизация * Частная парковка Превосходное расположение Cumbre de Los Almendros находится в престижном муниципалитете Benahavís, одном из самых востребованных жилых районов Costa del Sol. Известный своей природной красотой, первоклассными полями для гольфа, элитными жилыми комплексами и отличными ресторанами, Benahavís предлагает исключительное качество жизни. Апартаменты расположены всего в нескольких минутах езды от San Pedro de Alcántara, где вы найдете песчаные пляжи, международные школы, супермаркеты, рестораны, кафе и всю необходимую инфраструктуру. Marbella, Puerto Banús и Estepona также находятся в непосредственной близости, что делает это место идеальным как для постоянного проживания, так и для отпуска. Если вы ищете комфортабельные апартаменты в одном из лучших мест Costa del Sol, сочетающие в себе спокойствие, качество и удобство, этот объект представляет собой отличную возможность.

Расположение
- ✔ Горная деревня
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ подземная парковка

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции