EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - Campo Mijas

1.149.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5446513

Campo Mijas

Дом

ИБИ: 871 EUR / год

Мусор: 150 EUR / год

3 **5** **332 m2** **490 m2**

Эта элегантная вилла предлагает идеальное сочетание комфорта, пространства и современного дизайна, что делает ее идеальным выбором для тех, кто стремится к изысканному, но непринужденному образу жизни в престижном районе. Расположенная в непосредственной близости от международной школы, она прекрасно подходит для семей, ценящих удобство, безопасность и доступность. Наполненная естественным светом, вилла располагает жилыми зонами открытой планировки с большими окнами и стеклянными дверями, которые плавно соединяют внутреннее и внешнее пространство, позволяя наслаждаться открытыми видами и приятной морской панорамой. Современная кухня открытого типа оснащена большим центральным островом со встроенной варочной панелью, что идеально подходит как для повседневной жизни, так и для приема гостей. Объект включает три просторные спальни, каждая из которых дополнена собственной ванной комнатой, а также 2 гостевых туалета на каждом этаже, что обеспечивает комфорт и приватность для всех. Каждая комната оборудована независимой системой кондиционирования, обеспечивающей климат-контроль в течение всего года. Отдых на свежем воздухе здесь организован на высшем уровне: частный бассейн, многочисленные патио и террасы, а также уютные лаунж-зоны — идеальное место для релаксации, дружеских встреч или наслаждения спокойной обстановкой. Открытые виды с легкими морскими пейзажами дополняют безмятежную и эксклюзивную атмосферу виллы. Дополнительные характеристики включают частный гараж и большую скрытую прачечную, расположенную за кухней, что сочетает в себе практичность с чистым и элегантным дизайном интерьера. Эта вилла — не просто дом, это выбор стиля жизни, предлагающий роскошь, уединение и удобство в безопасном и дружелюбном районе рядом с основными объектами инфраструктуры, школами и местными достопримечательностями.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Пригородная
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Солнечный нагрев воды

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного