

Продажа - Апартамент - Marbella
1.495.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5445001

Marbella

Апартамент

Коммунальные: 4,668 EUR / год



3



4



205 m2



120 m2

Эти совершенно новые роскошные апартаменты на первом этаже расположены в эксклюзивном закрытом жилом комплексе Santa Clara Homes в Марбелье. В квартире три просторные спальни с собственными ванными комнатами, гостевой туалет, светлая гостиная открытой планировки и полностью оборудованная дизайнерская кухня, создающие идеальное сочетание внутреннего и внешнего пространства. В вашем распоряжении просторный частный сад с собственным бассейном, крытая терраса, а также превосходная инфраструктура комплекса: два открытых бассейна, крытый бассейн с подогревом, тренажёрный зал, сауна, ухоженные ландшафтные сады и круглосуточная охрана. Особенностью объекта является нижний уровень площадью 57 м² с естественным дневным освещением и прямым доступом из двух подземных парковочных мест. Это универсальное пространство можно легко переоборудовать в гостевые апартаменты, одну или две дополнительные спальни, домашний кинотеатр, тренажёрный зал, кабинет или игровую комнату.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Подвал

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Инвестиции
- ✓ Современного

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

Мебель

- ✓ Без мебели

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Приватный
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Охрана 24 часа

ВИД

- ✓ Гольф
- ✓ Сад

Парковка

- ✓ Подземная