

Продажа - Дом - Мijas
725.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5444962

Mijas

Дом



4



3



284 m2



1170 m2

Вилла с средиземноморским характером и видом на море в Вальтокадо Некоторые объекты недвижимости описываются квадратными метрами, а другие понимаешь сразу — стоит лишь представить, каково было бы жить в таком месте. Этот дом в Вальтокадо, Михас, относится именно ко второму типу. В окружении природы, гор и тишины эта недвижимость предлагает то, что сегодня становится всё более ценным: приватность, просторные открытые зоны и открытые виды на море, при этом сохраняя удобную близость к образу жизни Коста-дель-Соль. Первый этаж полностью завершён и включает 2 спальни и 2 ванные комнаты, уютную кухню в рустикальном андалузском стиле, деревянные элементы отделки, керамические полы терракотового оттенка и тёплую гостиную с камином. Это дом с характером, атмосферой и настоящим средиземноморским очарованием — место, где хочется замедлиться, открыть окна и почувствовать жизнь по-другому. Открытые пространства являются одним из главных преимуществ этой собственности. Терраса, зона барбекю и частный бассейн создают идеальную обстановку для завтраков на солнце, обедов с друзьями или спокойных вечеров с видом на природу. Отсюда открываются прекрасные виды на горы и Средиземное море. Также на территории есть крытая парковка/гараж, садовые зоны и несколько открытых пространств, которые добавляют комфорта, приватности и возможности наслаждаться домом круглый год. Но, пожалуй, самое интересное — это потенциал объекта: верхний этаж находится в незавершённом состоянии, что позволяет будущему владельцу адаптировать его под свои потребности. Его можно превратить во второе независимое жильё, расширение основного дома, гостевую зону, частную студию или пространство с высоким потенциалом увеличения стоимости. В Вальтокадо, с видом на море, частным бассейном и возможностью расширения, этот дом предлагает не просто место для жизни, а более спокойный, просторный и аутентичный образ жизни.

Расположение ✓ Пригородная ✓ Горная деревня	ОРИЕНТАЦИЯ ✓ Юг	Состояние ✓ Хорошее ✓ Нужен ремонт ✓ Требуется восстановление	бассейн ✓ Приватный	Климат-контроль ✓ Кондиционер ✓ Кондиционер холодного воздуха ✓ Камин	ВИД ✓ Море ✓ Горы ✓ Сельская местность ✓ Панорамный ✓ Сад ✓ Бассейн
Особенности ✓ Крытая терраса ✓ Встроенные шкафы ✓ Рядом с транспортом ✓ Приватная терраса ✓ Солярий ✓ Барбекю ✓ Бесплатный автобус Категория ✓ Дома для отдыха ✓ Инвестиции ✓ Перепродажа	Мебель ✓ По желанию	Кухня ✓ Полностью оборудованная	Сад ✓ Приватный	Парковка ✓ С навесом ✓ Приватная	Коммунальные услуги ✓ Электричество ✓ Питьевая вода